



# Obec Rudník

906 23 Rudník č. 1

## ZMLUVA č. 9/2014/A o nájme nebytového priestoru

uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

**PRENAJÍMATEĽ :** Obec Rudník  
Rudník č. 1  
IČO : 00309958  
Zastúpený : Bc. Jaroslavom Feriancom – starosta obce  
Bankové spojenie : VÚB, a.s., pobočka Myjava  
Číslo účtu : 5426182/0200

a

**NÁJOMCA :** Miroslav Michalec  
r.č.:                       
Rudník č. 9  
906 23 Rudník

sa dňa 26.05.2014  
dohodli na uzavretí tejto zmluvy :

### ČLÁNOK I. Úvodné ustanovenie

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom domu – Kultúrny dom, Rudník č. 1, 906 23 Rudník.

### ČLÁNOK II. Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania nebytové priestory v Kultúrnom dome, a to zasadačku, priestory baru, vestibul a sociálne zariadenia.
2. Nebytové priestory nájomcovi prenecháva za účelom usporiadania rodinnej oslavy , ktorá sa uskutoční dňa 31.05.2014.

### ČLÁNOK III.

#### Doba nájmu

1. Nájom sa uzatvára na deň 31.05.2014 a to na základe písomnej žiadosti zo dňa 07.05.2014 o prenájom priestorov v kultúrnom dome.

### ČLÁNOK IV.

#### Nájomné a úhrada za služby

1. Nájomca za prenajaté nebytové priestory zaplatí na základe platného cenníka schváleného uznesením OZ v Rudníku č. 182/2013 zo dňa 22.08.2013 sumu 10,00 € ( slovom desať eur ) a za priame náklady súvisiace s nájmom ( nájomné za riad, nájomné za obrusy, upratovanie, energie a komunálny odpad ).

### ČLÁNOK V.

#### Povinnosti nájomcu

1. Nájomca je povinný užívať nebytový priestor len na účel dohodnutý touto zmluvou. Nájomca sa zároveň zaväzuje dodržiavať zákaz fajčenia v prenajatých priestoroch a ďalej, že prípadné poškodenie prenajatých priestorov uhradí v plnej výške a po ukončení akcie odovzdá prenajaté priestory zbavené hrubých nečistôt a uzamknuté, a to bezodkladne po skončení podujatia alebo v najbližší pracovný deň.
2. Nájom sa končí uplynutím doby uvedenej v čl. III.

### ČLÁNOK VI.

#### Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých jeden obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.

V Rudníku, 26.05.2014

**Obec Rudník**  
906 23 Rudník č. 1  
IČO: 309958  
DIČ: 2021039834

.....  
**Prenajímateľ**

.....  
**Nájomca**