



Obec Rudník

906 23 Rudník č. 1

ZMLUVA č. 6/2014/A o nájme nebytového priestoru

uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

PRENAJÍMATEĽ : Obec Rudník
Rudník č. 1
IČO : 00309958
Zastúpený : Bc. Jaroslavom Feriancom – starosta obce
Bankové spojenie : VÚB, a.s., pobočka Myjava
Číslo účtu : 5426182/0200

a

NÁJOMCA : Roman SVINKÁSEK
obchodná činnosť
906 23 RUDNÍK 159
IČO : 32 721 316

sa dňa 19.03.2014
dohodli na uzavretí tejto zmluvy :

ČLÁNOK I. Úvodné ustanovenie

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom domu – Kultúrny dom, Rudník č. 1, 906 23 Rudník.

ČLÁNOK II. Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania nebytové priestory v Kultúrnom dome, a to veľkú sálu, priestory baru, jedáleň a zasadaciu miestnosť vrátane WC a vestibulu.
2. Nebytové priestory prenájomca prenecháva nájomcovi na akciu, ktorú si organizuje nájomca pre uzavretú spoločnosť pod názvom „ Víťanie jari “ , ktorá sa uskutoční dňa 22.03.2014.

ČLÁNOK III.

Doba nájmu

1. Nájom sa uzatvára na dni 21.03.2014 a 22.03.2014 a to na základe písomnej žiadosti o prenájom priestorov Kultúrneho domu v Rudníku zo dňa 19.03.2014.

ČLÁNOK IV.

Nájomné a úhrada za služby

1. Nájomca za prenajaté nebytové priestory zaplatí na základe platného cenníka schváleného uznesením OZ v Rudníku č. 182/2013 zo dňa 22.08.2013 sumu 80,00 € (slovom osemdesiat eur) a za priame náklady súvisiace s nájmom (nájomné za riad, nájomné za obrusy, upratovanie, energie a komunálny odpad).

ČLÁNOK V.

Povinnosti nájomcu

1. Nájomca je povinný užívať nebytový priestor len na účel dohodnutý touto zmluvou. Nájomca sa zároveň zaväzuje dodržiavať zákaz fajčenia v prenajatých priestoroch a ďalej, že prípadné poškodenie prenajatých priestorov uhradí v plnej výške a po ukončení akcie odovzdá prenajaté priestory zbavené hrubých nečistôt a uzamknuté, a to bezodkladne po skončení podujatia alebo v najbližší pracovný deň.
2. Nájom sa končí uplynutím doby uvedenej v čl. III.

ČLÁNOK VI.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých jeden obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.

V Rudníku, 19.03.2014

Obec Rudník
906 23 Rudník č. 1
IČO: 309958
2021039834

.....
Prenajímateľ

.....
Nájomca