



Obec Rudník

906 23 Rudník č. 1

ZMLUVA č. 5/2018/A o nájme nebytového priestoru

uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

PRENAJÍMATEĽ : Obec Rudník
Rudník č. 1
IČO : 00309958
Zastúpený : Monika Malcová – starostka obce
Bankové spojenie : VÚB, a.s., pobočka Myjava
Číslo účtu : 5426182/0200

a

NÁJOMCA : KS System s.r.o.
v.z. Peter Štefík
Rudník 34
906 23 Rudník

sa dňa 17.05.2018
dohodli na uzavretí tejto zmluvy :

ČLÁNOK I. Úvodné ustanovenie

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom domu – Kultúrny dom, Rudník č. 1, 906 23 Rudník.

ČLÁNOK II. Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania nebytové priestory v Kultúrnom dome, a to veľkú sálu, kuchyňu + jedáleň, zasadačku a sociálne zariadenia.
2. Nebytové priestory nájomcovi prenecháva za účelom spoločenskej zábavy „Coutry bál“ pre uzavretú spoločnosť, ktorá sa uskutoční dňa 19.05.2018.

ČLÁNOK III.

Doba nájmu

1. Nájom sa uzatvára na dni 18.05. 2018 až 20.05.2018 a to na základe písomnej objednávky nájomcu zo dňa 28.2.2018 .

ČLÁNOK IV.

Nájomné a úhrada za služby

1. Nájomca za prenajaté nebytové priestory zaplatí na základe platného cenníka schváleného uznesením OZ v Rudníku č. 30/2015 zo dňa 07.05.2015 sumu 70,00 € (slovom tridsať eur) za prenájom KD (veľká sála, zasadačka,) a 15,00 € (slovom pätnásť eur) za prenájom jedálne a kuchyne. Priame náklady súvisiace s nájmom (nájomné za riad, nájomné za obrusy, upratovanie, energie a komunálny odpad) budú k vyššie uvedenému nájomnému vyúčtované podľa skutočných nákladov.

ČLÁNOK V.

Povinnosti nájomcu

1. Nájomca je povinný užívať nebytový priestor len na účel dohodnutý touto zmluvou. Nájomca sa zároveň zaväzuje dodržiavať zákaz fajčenia v prenajatých priestoroch a ďalej, že prípadné poškodenie prenajatých priestorov uhradí v plnej výške a po ukončení akcie odovzdá prenajaté priestory zbavené hrubých nečistôt a uzamknuté, a to bezodkladne po skončení podujatia alebo v najbližší pracovný deň.
2. Nájom sa končí uplynutím doby uvedenej v čl. III.

ČLÁNOK VI.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých jeden obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.

V Rudníku

17.05.2018





.....
Prenajímateľ

KS System s.r.o.

Rudník 33, 906 23

IČ

DIČ


.....
Nájomca