

# Obec Rudník

906 23 Rudník č. 1

---

## ZMLUVA č. 4/2015/A o nájme nebytového priestoru

uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

**PRENAJÍMATEĽ :** Obec Rudník  
Rudník č. 1  
IČO : 00309958  
Zastúpený : Monika Caltíková – starostka obce  
Bankové spojenie : VÚB, a.s., pobočka Myjava  
Číslo účtu : 5426182/0200

a

**NÁJOMCA :** Obecné zastupiteľstvo obce Rudník  
Roman Fridrišek  
Rudník 1  
906 23 Rudník

sa dňa 19.03.2015  
dohodli na uzavretí tejto zmluvy :

### ČLÁNOK I. Úvodné ustanovenie

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom domu – Kultúrny dom, Rudník č. 1, 906 23 Rudník.

### ČLÁNOK II. Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania nebytové priestory v Kultúrnom dome, a to veľkú sálu, jedáleň, zasadačku, vestibul a sociálne zariadenia.
2. Nebytové priestory nájomcovi prenecháva za účelom spoločenskej zábavy pre uzavretú spoločnosť, ktorá sa uskutoční dňa 21.03.2015.

### ČLÁNOK III.

#### Doba nájmu

1. Nájom sa uzatvára na dni 20.03. 2015 až 22.03.2015 a to na základe písomnej objednávky nájomcu. zo dňa 19.3.2015 č.SZ/36/2015/AS

### ČLÁNOK IV.

#### Nájomné a úhrada za služby

1. Nájomca za prenajaté nebytové priestory zaplatí na základe platného cenníka schváleného uznesením OZ v Rudníku č. 182/2013 zo dňa 22.08.2013 sumu 80,00 € ( slovom osemdesiat' eur ) a za priame náklady súvisiace s nájmom ( nájomné za riad, nájomné za obrusy, upratovanie, energie a komunálny odpad ).

### ČLÁNOK V.

#### Povinnosti nájomcu

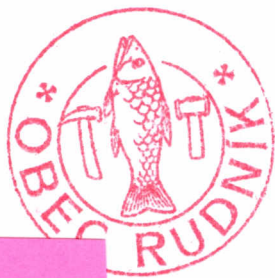
1. Nájomca je povinný užívať nebytový priestor len na účel dohodnutý touto zmluvou. Nájomca sa zároveň zaväzuje dodržiavať zákaz fajčenia v prenajatých priestoroch a ďalej, že prípadné poškodenie prenajatých priestorov uhradí v plnej výške a po ukončení akcie odovzdá prenajaté priestory zbavené hrubých nečistôt a uzamknuté, a to bezodkladne po skončení podujatia alebo v najbližší pracovný deň.
2. Nájom sa končí uplynutím doby uvedenej v čl. III.

### ČLÁNOK VI.

#### Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých jeden obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.

V Rudníku, 19.03.2015



  
.....  
**Prenajímateľ**

  
.....  
**Nájomca**