



O b e c R u d n í k

906 23 Rudník č. 1

ZMLUVA č. 4/2013/A o nájme nebytového priestoru

uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

PRENAJÍMATEĽ : Obec Rudník
Rudník č. 1
IČO : 309958
Zastúpený : Bc. Jaroslavom Feriancom – starosta obce
Bankové spojenie : VÚB, a.s., pobočka Myjava
Číslo účtu : 5426182/0200

a

NÁJOMCA : Ing. Dušan Janoviček – Inžinierska kancelária
IČO : 32 719 442
Viestova č. 386/4
907 01 Myjava

sa dňa 20.09.2013

dohodli na uzavretí tejto zmluvy :

ČLÁNOK I. Úvodné ustanovenie

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom domu – Kultúrny dom, Rudník č. 1, 906 23 Rudník.

ČLÁNOK II. Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania nebytové priestory v Kultúrnom dome, a to veľkú sálu, jedáleň, zasadačku, vestibul a sociálne zariadenia.
2. Nebytové priestory nájomcovi prenecháva za účelom usporiadania Seminára o ekologickom poľnohospodárstve , ktorý sa uskutoční dňa 21.09.2013.

ČLÁNOK III.

Doba nájmu

1. Nájom sa uzatvára na deň 21. 09. 2013 a to na základe písomnej žiadosti zo dňa 20.09.2013 o prenájom priestorov v kultúrnom dome.

ČLÁNOK IV.

Nájomné a úhrada za služby

1. Nájomca za prenajaté nebytové priestory zaplatí na základe platného cenníka schváleného uznesením OZ v Rudníku č. 182/2013 zo dňa 22.08.2013 sumu 40,0 € (slovom štyridsať eur) a za priame náklady súvisiace s nájmom (nájomné za riad, nájomné za obrusy, upratovanie, energie a komunálny odpad).

ČLÁNOK V.

Povinnosti nájomcu

1. Nájomca je povinný užívať nebytový priestor len na účel dohodnutý touto zmluvou. Nájomca sa zároveň zaväzuje dodržiavať zákaz fajčenia v prenajatých priestoroch a ďalej, že prípadné poškodenie prenajatých priestorov uhradí v plnej výške a po ukončení akcie odovzdá prenajaté priestory zbavené hrubých nečistôt a uzamknuté, a to bezodkladne po skončení podujatia alebo v najbližší pracovný deň.
2. Nájom sa končí uplynutím doby uvedenej v čl. III.

ČLÁNOK VI.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých jeden obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.

V Rudníku, 20.09.2013

.....
Prenajímateľ

.....
Nájomca