



Obec Rudník

906 23 Rudník č. 1

ZMLUVA č. 4/2012/A o nájme nebytového priestoru

uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

PRENAJÍMATEĽ : Obec Rudník
Rudník č. 1
IČO : 309958
Zastúpený : Bc. Jaroslavom Feriancom – starosta obce
Bankové spojenie : VÚB pobočka Myjava
Číslo účtu : 5426182/0200

a

NÁJOMCA : Jana Mičková
Rudník č. 365
906 23 RUDNÍK

sa dňa 02.11.2012
dohodli na uzavretí tejto zmluvy :

ČLÁNOK I. Úvodné ustanovenie

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom domu – Kultúrny dom, Rudník č. 1, 906 23 Rudník.

ČLÁNOK II. Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania nebytové priestory v Kultúrnom dome, a to veľkú sálu, jedáleň, vestibul a sociálne zariadenia.
2. Nebytové priestory nájomcovi prenecháva za účelom rodinnej slávnosti, ktorá sa uskutoční v dňoch 03.11.2012 a 04.11.2012.



ČLÁNOK III. Doba nájmu

1. Nájom sa uzatvára na dni 03.11. 2012 a 04.11.2012 a to na základe ústnej objednávky nájomcu.

ČLÁNOK IV. Nájomné a úhrada za služby

1. Nájomca za prenajaté nebytové priestory zaplatí na základe uznesení OZ v Rudníku č. 118/2009 zo dňa 17.2.2009 a č. 55/2011 zo dňa 15.12.2011 sumu 40,- € (slovom štyridsať eur) a za služby súvisiace s nájmom (el. energia, vodné, plyn, upratovanie, prenájom riadu, obrusy ...).

ČLÁNOK V. Povinnosti nájomcu

1. Nájomca je povinný užívať nebytový priestor len na účel dohodnutý touto zmluvou. Nájomca sa zároveň zaväzuje dodržiavať zákaz fajčenia v prenajatých priestoroch a ďalej, že prípadné poškodenie prenajatých priestorov uhradí v plnej výške a po ukončení akcie odovzdá prenajaté priestory v pôvodnom stave.
2. Nájom sa končí uplynutím doby uvedenej v čl. III.

ČLÁNOK VI. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých jeden obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.

V Rudníku, 02.11.2012

Obec Rudník
906 23 Rudník č. 1
IČO: 309958
DIČ: 2021039834

.....
Prenajímateľ

.....
Nájomca