

Obec Rudník

906 23 Rudník č. 1

ZMLUVA č. 12/2015/A o nájme nebytového priestoru

uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

PRENAJÍMATEĽ : Obec Rudník

Rudník č. 1

IČO : 00309958

Zastúpený : Monika Caltíková – starostka obce

Bankové spojenie : VÚB, a.s., pobočka Myjava

Číslo účtu : 5426182/0200

a

NÁJOMCA : SPŠ MYJAVA

v.z. Vladimír Vičík

SNP 413/8

907 01 Myjava

sa dňa 26.11.2015

dohodli na uzavretí tejto zmluvy :

ČLÁNOK I. Úvodné ustanovenie

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom budovy – Kultúrny dom, Rudník č. 1, 906 23 Rudník.

ČLÁNOK II. Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania nebytové priestory v Kultúrnom dome, a to veľkú sálu, zasadačku, vestibul, sociálne zariadenia a jedáleň + kuchyňu.
2. Nebytové priestory nájomcovi prenecháva za účelom stužkovej slávnosti, ktorá sa uskutoční v dňoch od 27.11.2015 do 28.11.2015.

ČLÁNOK III.

Doba nájmu

1. Nájom sa uzatvára na dni 26.11.2015 až 29.11.2015 a to na základe písomnej objednávky nájomcu zo dňa 27.10.2015.

ČLÁNOK IV.

Nájomné a úhrada za služby

1. Nájomca za prenajaté nebytové priestory zaplatí na základe platného cenníka schváleného uznesením OZ v Rudníku č. 30/2015 zo dňa 07.05.2015 sumu 30,00 € (slovom tridsať eur) za prenájom KD (veľká sála, zasadačka, vestibul, sociálne zariadenia) a 15,00 € (slovom pätnásť eur) za prenájom jedálne a kuchyne. Priame náklady súvisiace s nájmom (nájomné za riad, nájomné za obrusy, upratovanie, energie a komunálny odpad) budú k vyššie uvedenému nájomnému vyúčtované podľa skutočných nákladov.

ČLÁNOK V.

Povinnosti nájomcu

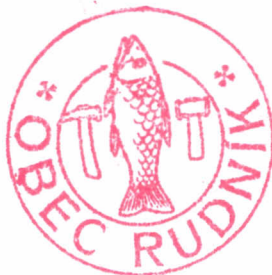
1. Nájomca je povinný užívať nebytový priestor len na účel dohodnutý touto zmluvou. Nájomca sa zároveň zaväzuje dodržiavať zákaz fajčenia v prenajatých priestoroch a ďalej, že prípadné poškodenie prenajatých priestorov uhradí v plnej výške a po ukončení akcie odovzdá prenajaté priestory zbavené hrubých nečistôt a uzamknuté, a to bezodkladne po skončení podujatia alebo v najbližší pracovný deň.
2. Nájom sa končí uplynutím doby uvedenej v čl. III.

ČLÁNOK VI.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých jeden obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.

V Rudníku, 26.11.2015



Prenajímateľ

Nájomca