



Obec Rudník

906 23 Rudník č. 1

ZMLUVA č. 04/2016/A o nájme nebytového priestoru

uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

PRENAJÍMATEĽ : Obec Rudník
Rudník č. 1
IČO : 00309958
Zastúpený : Monika Caltíková – starostka obce
Bankové spojenie : VÚB, a.s., pobočka Myjava
Číslo účtu : 5426182/0200

a

NÁJOMCA : p. SVINKÁSEK ROMAN
obchodná činnosť
Rudník 159
906 23 Rudník
IČO: 32721316

sa dňa 10.03.2016
dohodli na uzavretí tejto zmluvy :

ČLÁNOK I. **Úvodné ustanovenie**

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom domu – Kultúrny dom, Rudník č. 1, 906 23 Rudník.

ČLÁNOK II. **Predmet a účel nájmu**

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania nebytové priestory v Kultúrnom dome, a to vestibul, priestory baru a sociálne zariadenia.
2. Nebytové priestory nájomcovi prenecháva za účelom poskytovania možnosti občerstvenia počas podujatia „Nevšedné podoby prútia“ ktoré sa uskutoční dňa 12.03.2016.

ČLÁNOK III. Doba nájmu

1. Nájom sa uzatvára na dni 11.03.2016 až 13.03.2016 a to na základe písomnej objednávky nájomcu zo dňa 07.03.2016.

ČLÁNOK IV. Nájomné a úhrada za služby

1. Nájomca za prenajaté nebytové priestory zaplatí na základe platného cenníka schváleného uznesením OZ v Rudníku č. 30/2015 zo dňa 07.05.2015 sumu 10,00 € (slovom desať eur) za prenájom vestibulu. Priame náklady súvisiace s nájmom (nájomné za riad, upratovanie, energie a komunálny odpad) budú k vyššie uvedenému nájomnému vyúčtované podľa skutočných nákladov.

ČLÁNOK V. Povinnosti nájomcu

1. Nájomca je povinný užívať nebytový priestor len na účel dohodnutý touto zmluvou. Nájomca sa zároveň zaväzuje dodržiavať zákaz fajčenia v prenajatých priestoroch a ďalej, že prípadné poškodenie prenajatých priestorov uhradí v plnej výške a po ukončení akcie odovzdá prenajaté priestory zbavené hrubých nečistôt a uzamknuté, a to bezodkladne po skončení podujatia alebo v najbližší pracovný deň.
2. Nájom sa končí uplynutím doby uvedenej v čl. III.

ČLÁNOK VI. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých jeden obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.

V Rudníku, 10.03.2016



Ca

Prenajímateľ

S

Nájomca