

Obec Rudník

906 23 Rudník č. 1

ZMLUVA č. 5/2019/A o nájme nebytového priestoru

uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

PRENAJÍMATEĽ : Obec Rudník
Rudník č. 1
IČO : 00309958
Zastúpený : Monika Malcová – starostka obce
Bankové spojenie : VÚB, a.s., pobočka Myjava
Číslo účtu : 5426182/0200

a

NÁJOMCA : MIROSLAV GALANDÁK
Rudník 344
906 23 RUDNÍK

sa dňa 18.04.2019
dohodli na uzavretí tejto zmluvy :

ČLÁNOK I. Úvodné ustanovenie

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom domu – Kultúrny dom, Rudník č. 1, 906 23 Rudník.

ČLÁNOK II. Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania nebytové priestory v Kultúrnom dome, a to kuchyňu + jedáleň, vestibul a sociálne zariadenia.
2. Nebytové priestory nájomcovi prenecháva za účelom oslavy životného jubilea, ktorá sa uskutoční dňa 20.04.2019.

ČLÁNOK III. Doba nájmu

1. Nájom sa uzatvára na dni 20.04. 2019 až 21.04.2019 a to na základe písomnej objednávky nájomcu. zo dňa 05.04. 2019

ČLÁNOK IV. Nájomné a úhrada za služby

1. Nájomca za prenajaté nebytové priestory zaplatí na základe platného cenníka schváleného uznesením OZ v Rudníku č. 30/2015 zo dňa 07.05.2015, 15,00 € (slovom pätnásť eur) za prenájom jedálne a kuchyne. Priame náklady súvisiace s nájmom (nájomné za riad, nájomné za obrusy, upratovanie, energie a komunálny odpad) budú k vyššie uvedenému nájomnému vyúčtované podľa skutočných nákladov.

ČLÁNOK V. Povinnosti nájomcu

1. Nájomca je povinný užívať nebytový priestor len na účel dohodnutý touto zmluvou. Nájomca sa zároveň zaväzuje dodržiavať zákaz fajčenia v prenajatých priestoroch a ďalej, že prípadné poškodenie prenajatých priestorov uhradí v plnej výške a po ukončení akcie odovzdá prenajaté priestory zbavené hrubých nečistôt a uzamknuté, a to bezodkladne po skončení podujatia alebo v najbližší pracovný deň.
2. Nájom sa končí uplynutím doby uvedenej v čl. III.

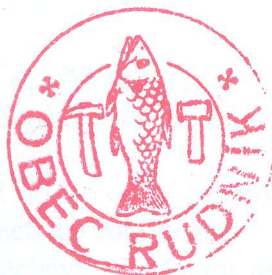
ČLÁNOK VI. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých jeden obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.

V Rudníku, 18.04.2019



.....
Prenajímateľ



.....
Nájomca