

DODATOK č. 3

k Zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. v platnom znení uzatvorenej dňa 31.5.2010

I.

Zmluvné strany

1. Prenajíateľ : Obec Rudník
Rudník č. 1
906 23 Rudník
zastúpená : Monikou Caltíkovou – starostka obce
IČO : 00309958
DIČ : 2021039834
bankové spojenie : VÚB, a.s. pobočka Myjava
číslo účtu : IBAN SK67 0200 0000 0000 0542 6182

2. Nájomca : MAXUS s.r.o.
M.R.Štefánika 354
916 01 Stará Turá
zastúpená : Igorom Bunčiakom – konateľom spoločnosti
IČO : 44662211
IČ pre DPH : SK 2022774127
číslo účtu : 261 9739 457 / 0200
peňažný ústav : VÚB, a.s.
výpis z obchodného registra Okresného súdu Trenčín,
oddiel : Sro
Vložka číslo : 21893/R zo dňa 19.2.2010

Zmluvné strany sa dohodli na zmene čl. II. bod 2 a bod 3 a čl. IV. a nové znenia čl. II. bod 2 a bod 3 a čl. IV. sú nasledovné :

II.

Predmet zmluvy

2. Prenajíateľ touto zmluvou prenecháva na užívanie pre nájomcu podľa zákona č. 116/1990 Zb. v platnom znení nebytové priestory – v nehnuteľnosti uvedenej v bode 1 tohto článku a pre priestory v predajni mäso-údeniny Rudník, sociálne zariadenie a pozemok vpravo od brány do dvora.
3. Predmetom nájmu sú nebytové priestory vo vyššie uvedenom objekte v predajni mäso-údeniny Rudník o celkovej výmere 54 m², rozdelené na predajňu o výmere 30 m², sklady a rozrábka o celkovej výmere 24 m², sociálne zariadenie o celkovej výmere 78 m² a pozemok o výmere 80 m², ďalej predmetom nájmu sú i príslušné prístupové cesty a zastavaná plocha objektom.

IV.
Cena nájmu

1. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného 730,- € + 20% DPH 146,- €, t.j. spolu 876,- € ročne podľa zákona č. 18/1996 Z.z..
2. Nájomca sa zaväzuje prenajímateľovi mesačne 60,83 € + 20% DPH 12,17 €, t.j. spolu 73,- € vykonávať úhradu nájomného vždy do 20. dňa bežného kalendárneho mesiaca na účet prenajímateľa na základe tejto zmluvy.

Zmluvné strany sa dohodli na tejto zmene s platnosťou od 01.02.2017.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme zostávajú nezmenené.

V Rudníku dňa 24.1.2017





.....
prenajímateľ

MAXUS s.r.o.
M.R. Štefánika č.354
916 01 STARÁ TURÁ
IČO: 4489211 IČ DPH: SK2022714

.....
nájomca

Obec Rudník, 906 23 Rudník č.1	
Dátum 31 -01- 2017	
Číslo záznamu:	Číslo spisu: 32/2017
Prilohy:	Vybavuje: