

Dodatok č. 1

k Zmluve o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena

Budúci povinný z vecného bremena:

Obec Rudník, IČO: 00309958
v.z. Monikou Caltíkovou, starostkou obce
906 23 Rudník č. 1
/ ďalej ako budúci povinný z vecného bremena /

Budúci oprávnení z vecného bremena :

Ing. Dušan Janovíček
r.č. [REDACTED]
Viestova 386/4
907 01 Myjava
Bc. Dana Janovíčková
r.č.: [REDACTED]
Viestova 386/4
907 01 Myjava
/ ďalej len budúci oprávnení z vecného bremena /

zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č. 1 k Zmluve č. 284/2015/AS14 uzatvorenej dňa 7.8.2015 /ďalej len zmluva/ v tomto znení:

Čl. I. zmluvy sa mení a dopĺňa nasledovne:

Čl. I.

Budúci povinný z vecného bremena je vlastníkom pozemkov v obci Rudník, parcely registra KN E č. 22393/4 - druh zastavané plochy a nádvoria o výmere 47 m² (v registri KN C pozemok parc.č. 22393/53 – list vlastníctva nezaložený) a parcely registra KN C č. 22385/44 – druh zastavané plochy a nádvoria o výmere 944 m², obe v kat.území Rudník, zapísaných na liste vlastníctva č. 836 Katastrálneho úradu v Trenčíne, Správy Katastra Myjava.

V čl. II. zmluvy sa body 1, 2 a 4 menia a dopĺňajú nasledovne:

Čl. II

1. Budúci oprávnení z vecného bremena sú stavebníkmi stavby rodinného domu určenej na bývanie, ktorá sa bude realizovať na pozemkoch parc.č. 22393/1 a 25511/13 v kat.území Rudník, napojenej prípojkami NN prípojky z PRIS a verejnej distrib.siete, telefónnej prípojky a vodovodnej prípojky, umiestnených na pozemkoch parc. č. 22393/4 (22393/53) a 22385/44 v kat.území Rudník, špecifikovaných v čl. I, v súlade s projektovou dokumentáciou predloženou obci pre predmetnú stavbu.
2. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu bude spočívať v práve uloženia zemného kábla elektrickej prípojky, telefónnej a vodovodnej prípojky súvisiacich so stavbou v rozsahu projektovej dokumentácie súvisiacej so stavbou na predmetných pozemkoch a v povinnosti strpieť s tým súvisiace obmedzenia.

4. V zmluve o zriadení vecného bremena bude dohodnuté:

- oprávnenie budúcich oprávnených osôb na nevyhnutne potrebný čas vstupovať na predmetné pozemky za účelom realizácie, údržby, opráv a rekonštrukcie prípojok počas životnosti stavby,
- povinnosť budúcej povinnej osoby počas životnosti stavby strpieť na vecným bremenom zaťažených častí pozemkov zákaz budovania stavieb a trvalých zariadení, zákaz vykonávať zemné práce a vysádzať trvalé porasty v ochrannom pásme potrubí,
- povinnosť budúcich oprávnených osôb dodržiavať také podmienky, aby nedošlo ku škode na pozemkoch špecifikovaných v Čl. I tejto zmluvy a na okolitom majetku budúcej povinnej osoby.

V čl. III. zmluvy sa bod 5 mení a dopĺňa nasledovne:

Čl. III.

5. Na základe tejto zmluvy budúci povinný z vecného bremena vyslovuje súhlas pre účely povolenia prípojky NN, telefónnej prípojky a vodovodnej prípojky a ich napojenie na verejné siete, ako aj so začatím a realizáciou výstavby na pozemkoch špecifikovaných v čl. I. tohto dodatku zmluvy budúcou oprávnenou stranou z vecného bremena.

Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia a ostávajú v platnosti.

Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu tohto dodatku č. 1 oboma zmluvnými stranami.

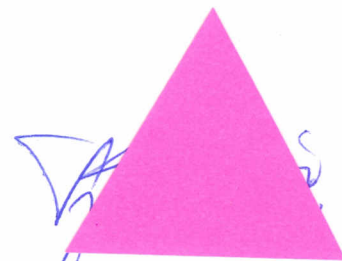
Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch originálnych vyhotoveniach, pričom každý účastník tohto zmluvného vzťahu obdrží dva originály dodatku č.1.

V Rudníku, dňa 16.9.2015

V *Mojane* dňa *16.9.2015*



ce
 Obec Rudník v.z. Monikou Caltkovou
 budúci povinný z vecného bremena



Ing. Dušan Janoviček
 Bc. Dana Janovičková
 budúci oprávnení z vecného bremena