

**Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov
v Rudníku, uzavretej dňa 18.3.2011**

**Čl. I
Zmluvné strany**

Prenajímateľ : Obec Rudník
906 23 Rudník č. 1
Zastúpený : Bc. Jaroslav Ferianec , starosta obce
IČO : 309958
DIČ : 2021039834
IČ DPH : neplatiteľ DPH
Číslo účtu : 5426182/0200
Bankové spojenie : VÚB a.s. Myjava
IBAN : SK670200 0000 0000 05426182
BIC/SWIFT : SUBASKBX
(ďalej len prenájomca)

a

Nájomca : Slovak Telekom, a.s.
Karadžičova 10
825 13 Bratislava
Zastúpený : Ing. Mária Rokusová, senior manažér centra zdieľaných služieb
splnomocnená na základe Podpisového poriadku spoločnosti
Slovak Telekom,a.s.
Ing. Margita Vyoralová, manažér riadenia nehnuteľností
splnomocnená na základe Podpisového poriadku spoločnosti
Slovak Telekom , a.s.
IČ DPH : SK2020273893
DIČ : 2020273893
Číslo účtu : 1634862854/0200
Bankové spojenie: VÚB, a.s. Bratislava
Registrácia : Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom
Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 2081/B
IBAN : SK50 0200 0000 0028 8733 3154
BIC : SUBASKBX
Adresa na zasielanie faktúr : Deutsche Telekom Shared Services s.r.o.
Karadžičova 8, 821 08 Bratislava
(ďalej len nájomca)

(ďalej aj ako zmluvné strany)

Zmluvné strany sa dohodli na tomto Dodatku č.1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov v Rudníku, uzavretej dňa 18. 3. 2011 (ďalej Zmluva) z dôvodu ukončenia odberu služieb spojených s nájmom – (elektrickej energie nájomcom , nakoľko nájomca si k 1.1.2013 zriadil vlastné odberné miesto na odber el. energie) nasledovne :

h

- ruší sa pôvodné znenie Čl. III Zmluvy a nahrádza sa novým znením nasledovne :

Výška nájomného za predmet nájmu je stanovená dohodou v zmysle zákona o cenách č.18/1996 Z.z., ktorý sa vykonáva vyhláškou MF SR č.87/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov.

1. Výpočet základného nájomného :

1.1. Nebyt.priestor	7,04 m ²	x	11,62 €	=	81,80 €
1.2. Plocha na streche budovy pre anténu	3,00 m ²	x	3,32 €	=	9,96 €
1.3. Spolu nájomné ročne					91,76 €

Úhradu za služby spojené s nájomným – vyúčtovanie spotreby elektrickej energie vykoná prenajímateľ do 31.3.2013 za predchádzajúci kalendárny rok na základe odpisu stavu podružného merača spotreby elektrickej energie k 31.12.2012 faktúrou so splatnosťou 30 dní odo dňa jej doručenia nájomcovi.

- ruší sa znenie Čl. IV , bod 1. Zmluvy a nahrádza sa novým znením nasledovne :

- Nájomné je nájomca povinný uhrádzať 1x ročne do dátumu splatnosti a na číslo účtu uvedeného na faktúre . Prenajímateľ vystaví faktúru do konca marca príslušného kalendárneho roka .Dohodnutá lehota splatnosti faktúry je do 14 dní odo dňa jej doručenia nájomcovi .

Ostatné ustanovenia Zmluvy sa nemenia a sú záväzné pre obe zmluvné strany.

Prenajímateľ sa zaväzuje tento dodatok zverejniť v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka novelizovaného z.č. 546/2010 Z.z. a bude zverejnený na webovej stránke prenajímateľa.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia . Prenajímateľ sa zaväzuje oznámiť nájomcovi deň jeho zverejnenia písomne .

Tento dodatok sa podpisuje v troch slovenských origináloch a obidve strany potvrdzujú svojim podpisom, že prenajímateľ obdržal jeden originál a nájomca dva originály v slovenskom vyhotovení.

V Rudníku , dňa 20.12.2012

V Bratislave, dňa 30.12.2012

Prenajímateľ :

Obec Rudník :



Bc. Jaroslav Ferianec
starosta

Obec Rudník
906 23 Rudník č. 1
IČO: 309958
BIC: 2021039834

N á j o m c a :

Slovak Telekom, a.s. :



Ing. Mária Rokusová
senior manažér centra
zdieľaných služieb



Ing. Margita Vyoralová
manažér riadenia nehnuteľností

Slovak Telekom, a.s.
Karadžičova 10
825 13 Bratislava

231