

# Dodatok č. 1

## k Zmluve o zriadení vecného bremena

uzavretej podľa ustanovenia § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka  
medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

Povinný:

Obec Rudník  
v zastúpení starostkou obce Monikou Malcovou  
Rudník č. 1  
906 23 Rudník  
IČO: 00309958  
DIČ: 2021039834  
(ďalej len „povinný z vecného bremena“)

a

Oprávnení:

Ing. Iveta Holičová, rod. Ješková  
narodená: [redacted]  
Rudník č. 407  
906 23 Rudník

a

Ing. Juraj Holič, rod. Holič  
narodený: [redacted]  
Rudník č. 407  
906 23 Rudník

(ďalej len „oprávnení z vecného bremena“)

### Článok I

#### Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 21.4.2021 Zmluvu o zriadení vecného bremena (ďalej len „zmluva“ v príslušnom tvare). Jej predmetom bolo zriadenie vecného bremena – právo uloženia inžinierskych sietí - káblovej prípojky NN, prípojky vody, plynovej prípojky a kanalizačnej prípojky na pozemku parcela KN-E č. 22393/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 2 315 m<sup>2</sup> (parcela KN-C č. 22393/94, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 1 417 m<sup>2</sup>), LV č. 836, katastrálne územie Rudník v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 094\_B/20, vypracovaným Ing. Michalom Garajom, Geodézia Myjava, Hurbanova 643, 907 01 Myjava, dňa 18.12.2020 a overeným Okresným úradom Myjava, katastrálny odbor, dňa 8.1.2021 pod číslom G1-499/2020.
2. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu bolo viazané k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa vo vlastníctve povinného z vecného bremena. Táto bola špecifikovaná v čl. I bod 2 zmluvy podľa údajov uvedených na liste vlastníctva č. 836 aktuálneho v čase vyhotovovania zmluvy.
3. Návrh na vklad vecného bremena na základe uzatvorenej zmluvy bol oprávnenými z vecného bremena podaný na Okresný úrad Myjava, katastrálny odbor, dňa 23.4.2021. Dňa 11.5.2021 číslom konania V-635/2021 vydal Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor, Rozhodnutie o prerušení konania o návrhu na vklad č. V-635/2021 s nasledovnými nedostatkami:
  - v čl. II. Zmluvy bod 2 bolo nesprávne uvedené, že neoddeliteľnou súčasťou a prílohou zmluvy je geometrický plán

- v závere Zmluvy boli nesprávne uvedené prílohy – je potrebné odstrániť z textu (prílohy boli doručené ako prílohy k návrhu na vklad a netvorila prílohu zmluvy)
  - návrh na vklad a text zmluvy je potrebné dať do súladu v určení, o aký druh vecného bremena ide (či ide o vecné bremeno „in rem“ alebo „in personam“)
  - v návrhu na vklad nebolo uvedené kde a kedy bola zmluva zverejnená ako povinne zverejňovaná zmluva
  - je potrebné doručiť originál potvrdenia o zverejnení zmluvy
4. Na základe uvedených skutočností sa zmluvné strany dohodli na tomto dodatku.

## **Článok II Predmet dodatku**


V zmysle čl. I bod 3 dodatku sa zmluvné strany dohodli takto:

1. Text druhej vety v čl. II bod 2 zmluvy sa vypúšťa a a nový text bodu 2 v čl. II znie: „Rozsah vecného bremena je vyznačený na geometrickom pláne číslo 094\_B/20, ktorý je vypracovaný Ing. Michalom Garajom, Geodézia Myjava, Hurbanova 643, 907 01 Myjava, dňa 18.12.2020 a overený Okresným úradom Myjava, katastrálny odbor, dňa 8.1.2021 pod číslom G1-499/2020.“
2. V závere zmluvy sa vypúšťajú z textu Prílohy, Zmluva bude bez príloh.
3. Ostatné znenie zmluvy zostáva nezmenené.

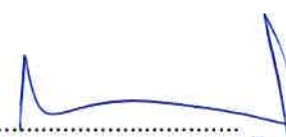
## **Článok III Záverečné ustanovenia**


1. Tento dodatok sa vyhotovuje v piatich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 1 vyhotovenie pre povinného z vecného bremena, 2 vyhotovenia budú zaslané na Okresný úrad Myjava, katastrálny odbor, a po 1 vyhotovení pre každého oprávneného z vecného bremena.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Dodatok k Návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podajú oprávnení z vecného bremena.

V Rudníku, dňa 2.6.2021

  
Ing. Juraj Holič  
oprávnený z vecného bremena



  
Monika Malcová  
starostka obce  
povinný z vecného bremena

  
Ing. Iveta Holičová  
oprávnená z vecného bremena