

**Dodatok č. 1**

k Zmluva o zriadení vecných bremien spojených s vlastníctvom nehnuteľností uzatvorenej dňa 26.9.2018 podľa § 151n a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len „OZ“)  
(ďalej ako „Dodatok č. 1“)

**Povinný z vecného bremena 1:**

**Ivana Cypřysová (rod. Mocková)**

trvale bytom: Rudník č. 425, 906 23 Rudník

nar.: [REDACTED]

rod. [REDACTED]

štátna občianka SR

|                                |                          |
|--------------------------------|--------------------------|
| Obec Rudník, 906 23 Rudník č.1 |                          |
| Dátum 10-11-2018               |                          |
| Číslo záznamu:<br>401/2018     | Číslo spisu:<br>332/2018 |
| Prílohy:                       | Vybavuje:                |

(ďalej len „Povinný z vecného bremena 1“)

**Povinný z vecného bremena 2:**

**Obec Rudník**

sídlo: č. 1, 906 23 Rudník

IČO: 00309958

zastúpená: starostka Monika Malcová, trvale bytom: Rudník č. 354, 906 23 Rudník

(ďalej len „Povinný z vecného bremena 2“)

**Oprávnení z vecného bremena:**

**Rastislav Klč (rod. Klč)**

trvale bytom: Hurbanova 933/5, 907 01 Myjava

nar.: [REDACTED]

rod. č. [REDACTED]

štátny občan SR

a

**Miroslava Klčová (rod. Konečníková)**

trvale bytom: Hurbanova 933/5, 907 01 Myjava

nar.: [REDACTED]

rod. [REDACTED]

štátna občianka SR

(ďalej len „Oprávnení z vecného bremena“)

(Povinný z vecného bremena 1 a Povinný z vecného bremena 2 a Oprávnení z vecného bremena spoločne ďalej len „Zmluvné strany“)



## Preambula

Týmto Dodatkom č. 1 sa zmluvné strany dohodli na doplnení a zmene Zmluvy o zriadení vecných bremien spojených s vlastníctvom nehnuteľností uzatvorenej dňa 26.9.2018 (ďalej ako „Zmluva“)

### I.

#### Predmet Dodatku č. 1

1.) Zmluvné strany sa dohodli, že v úvodnej časti – údajoch o zmluvných stranách, konkrétne v údajoch „Oprávnení z vecného bremena“ sa pri osobe **Rastislav Klíč** trvale bytom: Hurbanova 933/5, 907 01 Myjava, nar.: [REDACTED] štátny občan SR k údajom **Meno a priezvisko „Rastislav Klíč“** doplnia údaj o rodnom priezvisku: „(rod. Klíč)“.

2.) Zmluvné strany sa dohodli, že článok II. Zmluvy sa mení nasledovne:

### II.

#### Zriadenie vecných bremien

1. Povinný z vecného bremena 1 týmto zriaďuje vecné bremeno in rem v rozsahu určenom v geometrickom pláne číslo 040/2018 vyhotoveným vyhotoviteľom: GEODESY SLOVAKIA, s.r.o. so sídlom Kolónia 559/16, 905 01 Senica, IČO: 45 644 900, zapísaná v OR OS Trnava, odd.: Sro, vložka č.: 25823/T, vyhotovený dňa 10.10.2018, pod ZPM: 573, autorizačne overený dňa 11.10.2018 Ing. Petrom Holičom a úradne overený Ing. Marianom Bothom - Okresný úrad Myjava katastrálny odbor dňa 17.10.2018 pod č.: 312/18, katastrálne územie: Rudník, Obec: Rudník, Okres: Myjava, Kraj: Trenčiansky k Parcele C-KN 18033/4 v prospech Oprávnených z vecného bremena, ktoré je spojené s vlastníctvom Parcely C-KN 18002/4, ktoré spočíva v povinnosti každého vlastníka Parcely C-KN 18033/4 strpieť a umožniť každému vlastníkovi Parcely 18002/4:

- a) zriadiť (postaviť), uložiť, užívať a prevádzkovať **elektrickú prípojku** na Parcele C-KN 18033/4,
  - b) uskutočňovať údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukciu a modernizáciu elektrickej prípojky na Parcele C-KN 18033/4 podľa písm. a) tohto odseku tohto článku Zmluvy,
  - c) vstup, prechod a prejazd pešo, motorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami cez Parcelu C-KN 18033/4 v rozsahu nevyhnutnom na výkon činnosti podľa písm. a) a písm. b) tohto odseku tohto článku Zmluvy
- (ďalej vecné bremeno podľa písm. a), písm. b) a písm. c) tohto odseku tohto článku Zmluvy len ako „**Vecné bremeno 1**“).

Oprávnení z vecného bremena a Povinný z vecného bremena 1 sa dohodli na zápise Vecného bremena 1 do katastra nehnuteľností v nasledujúcom znení:

**Vecné bremeno na parcelu registra „C“ č. 18033/4 v rozsahu určenom v geometrickom pláne číslo 040/2018 vyhotoveným vyhotoviteľom: GEODESY SLOVAKIA, s.r.o. so sídlom Kolónia 559/16, 905 01 Senica, IČO: 45 644 900, zapísaná v OR OS Trnava, odd.: Sro, vložka č.: 25823/T, vyhotovený dňa 10.10.2018, pod ZPM: 573, autorizačne overený dňa 11.10.2018 Ing. Petrom Holičom a úradne overený Ing. Marianom Bothom - Okresný úrad Myjava katastrálny odbor dňa 17.10.2018 pod č.: 312/18, katastrálne územie: Rudník, Obec: Rudník, Okres: Myjava, Kraj: Trenčiansky – povinnosť strpieť uplatňovanie práva oprávneného z vecného bremena –**



vlastníka parcely registra „C“ č. 18002/4 evidovanej na katastrálnej mape, o výmere 520 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Záhrada, spôsob využívania pozemku: 4 – Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti, umiestnenie pozemku: 1 – pozemok je umiestnený v zastavanom území obce, zapísanej na LV č. 3346 vedenom Okresným úradom Myjava, Katastrálnym odborom pre okres Myjava, obec Rudník, katastrálne územie Rudník spočívajúce: v zriaďovaní (stavaní), ukladaní, užívaní a prevádzkovaní elektrickej prípojky; uskutočňovaní údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie a modernizácie elektrickej prípojky; práve vstupu, prechodu a prejazdu pešo, motorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami cez parcelu registra „C“ č. 18033/4 v rozsahu nevyhnutnom na výkon práv oprávneného z vecného bremena.

Povinný z vecného bremena 2 týmto zriaďuje vecné bremeno in rem v rozsahu určenom v geometrickom pláne číslo 040/2018 vyhotoveným vyhotoviteľom: GEODESY SLOVAKIA, s.r.o. so sídlom Kolónia 559/16, 905 01 Senica, IČO: 45 644 900, zapísaná v OR OS Trnava, odd.: Sro, vložka č.: 25823/T. pod ZPM: 573 vyhotovený dňa 10.10.2018, autorizačne overený dňa 11.10.2018 Ing. Petrom Holičom a úradne overený Ing. Marianom Bothom - Okresný úrad Myjava katastrálny odbor dňa 17.10.2018 pod č.: 312/18, katastrálne územie: Rudník, Obec: Rudník, Okres: Myjava, Kraj: Trenčiansky k Parcele C-KN 18173/1 vecné bremeno in rem v prospech Oprávnených z vecného bremena ktoré je spojené s vlastníctvom Parcely C-KN 18002/4, ktoré spočíva v povinnosti každého vlastníka Parcely C-KN 18173/1 strpieť a umožniť každému vlastníkovi Parcely C-KN 18002/4:

- d) zriadiť (postaviť), uložiť, užívať a prevádzkovať **elektrickú prípojku** na Parcele C-KN 18173/1,
  - e) uskutočňovať údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukciu a modernizáciu elektrickej prípojky na Parcele C-KN 18173/1 podľa písm. d) tohto odseku tohto článku Zmluvy,
  - f) vstup, prechod a prejazd pešo, motorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami cez Parcelu C-KN 18173/1 v rozsahu nevyhnutnom na výkon činnosti podľa písm. d) a písm. e) tohto odseku tohto článku Zmluvy
- (ďalej vecné bremeno podľa písm. d), písm. e) a písm. f) tohto odseku tohto článku Zmluvy len ako „**Vecné bremeno 2**“).

Oprávnení z vecného bremena a Povinný z vecného bremena 2 sa dohodli na zápise Vecného bremena 2 do katastra nehnuteľností v nasledujúcom znení:

**Vecné bremeno na parcelu registra „C“ č. 18173/1 – povinnosť strpieť uplatňovanie práva oprávneného z vecného bremena v rozsahu určenom v geometrickom pláne číslo 040/2018 vyhotoveným vyhotoviteľom: GEODESY SLOVAKIA, s.r.o. so sídlom Kolónia 559/16, 905 01 Senica, IČO: 45 644 900, zapísaná v OR OS Trnava, odd.: Sro, vložka č.: 25823/T, vyhotovený dňa 10.10.2018, pod ZPM: 573, autorizačne overený dňa 11.10.2018 Ing. Petrom Holičom a úradne overený Ing. Marianom Bothom - Okresný úrad Myjava katastrálny odbor dňa 17.10.2018 pod č.: 312/18, katastrálne územie: Rudník, Obec: Rudník, Okres: Myjava, Kraj: Trenčiansky – vlastníka parcely registra „C“ č. 18002/4 evidovanej na katastrálnej mape, o výmere 520 m<sup>2</sup>, druh pozemku: Záhrada, spôsob využívania pozemku: 4 – Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti, umiestnenie pozemku: 1 – pozemok je umiestnený v zastavanom území obce, zapísanej na LV č. 3346 vedenom Okresným úradom Myjava, Katastrálnym odborom pre okres Myjava, obec Rudník, katastrálne územie Rudník spočívajúce: v zriaďovaní (stavaní), ukladaní, užívaní a prevádzkovaní elektrickej prípojky; uskutočňovaní údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie a modernizácie elektrickej prípojky; práve vstupu,**



prechodu a prejazdu pešo, motorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami cez parcelu registra „C“ č. 18173/1 v rozsahu nevyhnutnom na výkon práv oprávneného z vecného bremena.

2. Oprávnený z vecného bremena ako vlastník Parcely C-KN 18002/4 Vecné bremeno 1 a Vecné bremeno 2 v celom rozsahu prijíma a súčasne sa ako subjekt oprávnený z Vecného bremena 1 a Vecného bremena 2 zaväzuje pri výkone práv vyplývajúcich z Vecného bremena 1 a Vecného bremena 2 postupovať tak, aby v čo najmenšej miere obmedzoval Povinného z vecného bremena 1 ako vlastníka Parcely C-KN 18033/4 a Povinného z vecného bremena 2 ako vlastníka parcely C-KN 18173/1 pri výkone ich vlastníckych práv.

3.) Zmluvné strany sa dohodli, že bod 10. článku V. Záverečné ustanovenia sa mení nasledovne:

10. Táto Zmluva má štyri (4) strany a dve (2) prílohy, ktoré tvoria jej neoddeliteľnú súčasť, a to Príloha č. 1 – Situačný výkres elektrickej prípojky a Prílohu č. 2 – fotokópia Geometrického plánu č. 040/2018

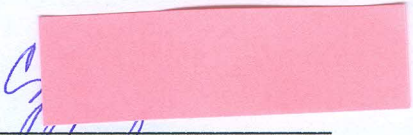
4.) Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.


### III.

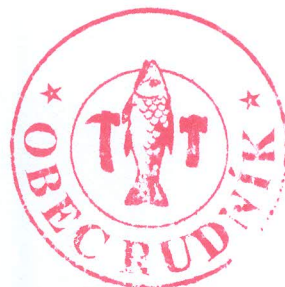
#### Vyhlasenia zmluvných strán

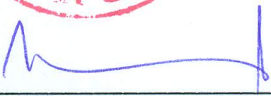
Zmluvné strany vyhlasujú, že si obsah tohto Dodatku č. 1 Zmluvy prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ním ho slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok vlastnou rukou podpisujú.


V Rudníku, 10.11.2018

  
Ivana Cyprysová  
Povinný z vecného bremena 1

  
Rastislav Klč  
Oprávnený z vecného bremena



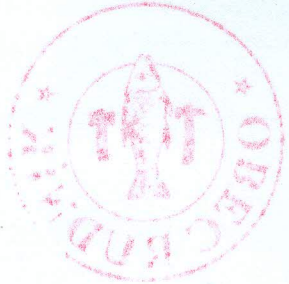
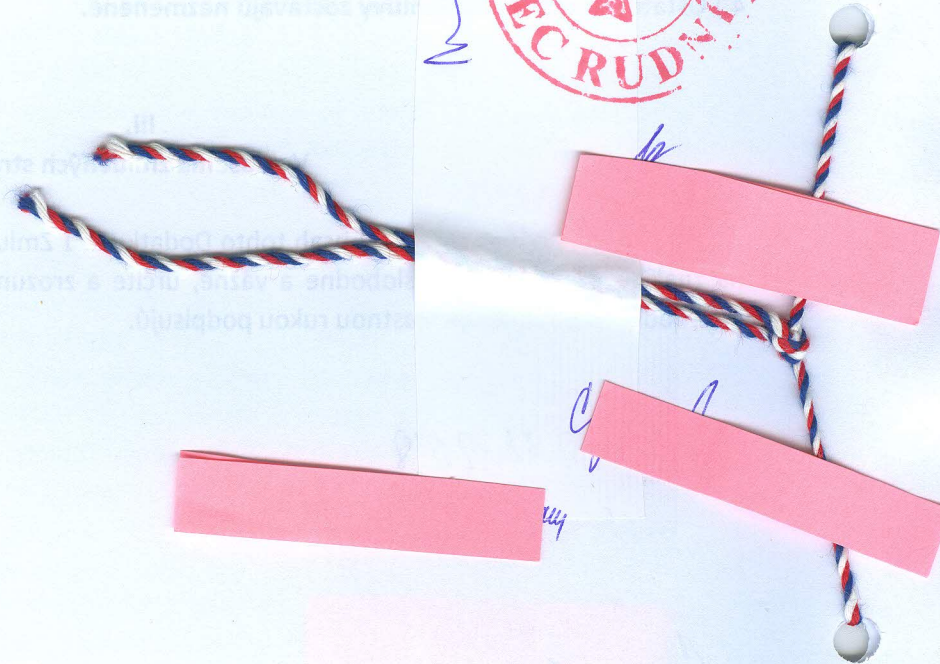
  
Obec Rudník  
Monika Malcová – starostka  
Povinný z vecného bremena 2

  
Miroslava Klčová  
Oprávnený z vecného bremena

...  
...  
...

...  
...  
...  
...  
...

...  
...  
...  
...



...  
...  
...

...  
...  
...