



Obec Rudník

906 23 Rudník č. 1

ZMLUVA č. 155-002/2024/A/01 o nájme nebytového priestoru

uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

PRENAJÍMATEĽ : Obec Rudník

Rudník č. 1

IČO : 00309958

Zastúpený : Monika Malcová – starostka obce

Bankové spojenie : VÚB, a.s., pobočka Myjava

Číslo účtu : SK67 0200 0000 0000 0542 6182

a

NÁJOMCA : Centrum tradičnej kultúry v Myjave

Partizánska 290/17

907 01 MYJAVA

sa dňa 09.10.2024

dohodli na uzavretí tejto zmluvy :

ČLÁNOK I. **Úvodné ustanovenie**

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom domu – Kultúrny dom, Rudník č. 1, 906 23 Rudník.

ČLÁNOK II. **Predmet a účel nájmu**

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania nebytové priestory v Kultúrnom dome, a to veľkú sálu, , zasadačku, vestibul a sociálne zariadenia.
2. Nebytové priestory nájomcovi prenecháva za účelom realizácie Tanečného semináru – metodika ľudového tanca 9 č. zmluvy 24-414-02494 , ktorá sa uskutoční 11. až 13.10.2024.

ČLÁNOK III. Doba nájmu

1. Nájom sa uzatvára na dni 11.10.2024 až 13.10.2024 a to na základe písomnej objednávky nájomcu č.OBJ38/2024 zo dňa 20.09.2024.

ČLÁNOK IV.

Povinnosti nájomcu

1. Nájomca je povinný užívať nebytový priestor len na účel dohodnutý touto zmluvou. Nájomca sa zároveň zaväzuje dodržiavať zákaz fajčenia v prenajatých priestoroch a ďalej, že prípadné poškodenie prenajatých priestorov uhradí v plnej výške a po ukončení akcie odovzdá prenajaté priestory zbavené hrubých nečistôt a uzamknuté, a to bezodkladne po skončení podujatia alebo v najbližší pracovný deň.
2. Nájom sa končí uplynutím doby uvedenej v čl. III.

ČLÁNOK V.

Nájomné a úhrada za služby

1. Nájomca za prenajaté nebytové priestory zaplatí na základe platného cenníka schváleného uznesením OZ v Rudníku č. 91/2023 zo dňa 12.12.2023 sumu 90,00 € (slovom deväťdesiat eur) za prenájom KD (veľká sála, zasadačka, vestibul, sociálne zariadenia). Priame náklady súvisiace s nájmom (nájomné za riad, nájomné za obrusy, upratovanie, dezinfekcia kuchyne a jedálne, energie a komunálny odpad) budú k vyššie uvedenému nájomnému vyúčtované podľa skutočných nákladov.

ČLÁNOK VI.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých jeden obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.

V Rudníku, 09.10.2024

.....
Prenajímateľ

.....
Nájomca

