

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Rudníku
konaného dňa 2. marca 2016 o 17,00 hod

Prítomní: podľa prezenčnej listiny (príloha č.1)

1. Zahájenie

A) Na úvod zasadnutia starostka obce prítomných privítala a skonštatovala, že je prítomných sedem poslancov, čím bolo obecné zastupiteľstvo uznášania schopné. Za zapisovateľku určila p. Lenku Foltýnovú. Starostka navrhla, aby zasadnutie malo priebeh podľa programu, ktorý bol zverejnený a vyhlásený. Starostka obce navrhovaný program zasadnutia obecného zastupiteľstva prečítala po jednotlivých bodoch. K navrhovanému programu nemal nikto z členov obecného zastupiteľstva pozmeňujúce návrhy, čím bol program rokovania schválený podľa nasledujúcich bodov :

1. Zahájenie
2. Kontrola uznesení
3. Prejednanie žiadostí
4. Schválenie ceny za odvedenie a čistenie odpadovej vody splaškovou kanalizáciou pre 9 rodinných domov
5. Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemkov a budovy bývalej Jednoty
6. Správa o činnosti hlavného kontrolóra za rok 2015
7. Rôzne
8. Interpelácie poslancov
9. Záver

Obecné zastupiteľstvo schválilo program rokovania (*uznesenie č.1A/2016*)

B) Do návrhovej komisie boli schválení: p. Peter Srnánek a p. Roman Fridrišek
Za overovateľov zápisnice boli schválení: MVDr. Martin Cibulka a Ing. Štefan Duga
(*uznesenie č. 1B/2016*)

2. Kontrola uznesení

Starostka odovzdala slovo hlavnej kontrolórke. Hlavná kontrolórka predložila obecnému zastupiteľstvu kontrolu nasledovných uznesení , ktoré tvoria *prílohu č. 2* zápisnice.

K nasledovnému bodu rokovania starostka otvorila diskusiu, do ktorej sa k uzneseniu č. 158/2013 o slovo prihlásil Ing. Konečný Pavol či sa dá niečo robiť so stavebným konaním cesty. Starostka informovala, že z dôvodu neustáleho sa odvolávania účastníkov konania by navrhovala, keby účastníci konania svoje pripomienky resp. návrhy odovzdali na obecný úrad v písomnej forme. Ing. Konečný k uvedenému stanovisku starostky podal návrh vyzvať účastníkov konania v danej veci na spoločné pracovné stretnutie s členmi zastupiteľstva , na ktorom vyjadria svoje pripomienky a návrhy, ktoré budú zapracované do zápisnice, ktorá bude následne všetkými účastníkmi pracovného stretnutia podpísaná.

Na základe výsledku zapísaného v zápisnici bude určený ďalší postup v riešení danej problematiky „ Stavebné konanie týkajúce sa vybudovania novej miestnej komunikácie “. S uvedeným návrhom ústne súhlasil p. Roman Fridrišek. Návrh na spoločné stretnutie nie je zahrnutý do uznesenia.

Ďalej sa prihlásil p. Smetana, ktorý sa opätovne informoval na uznesenie č. 88B/2015, kde mu bolo starostkou odpovedané, že bolo podané trestné oznámenie a ostatné bolo uvedené v kontrole uznesení.

(uznesenie č. 2/2016)

3. Prejednanie žiadostí

3.1. Žiadosť o poskytnutie dotácie pre deti obce navštevujúce CVČ Myjava pre I. a II. štvrt'rok 2016 vo výške 438,00 € (príloha č. 3) :

- uvedený krúžok navštevuje 10 detí (ročník narodenia 2003 – 2009) z Obce Rudník. Starostka informovala zastupiteľstvo, že takáto žiadosť bola v r. 2015 na zastupiteľstve zamietnutá s tým, že v roku 2016 budú žiadosti prehodnocované. K tomuto sa poslankyňa Mgr. Maliariková vyjadrila, že v minulosti zastupiteľstvo zaujalo stanovisko, že buď budú žiadosti schvaľované všetkých centrách alebo žiadnemu. Starostka vyzvala členov zastupiteľstva, aby sa k uvedenej žiadosti vyjadrili. MVDr. Cibulka sa opýtal, či na to obec má finančné prostriedky. Starostka odpovedala, že sa to dá riešiť rozpočtovým opatrením. Následne prebehla diskusia poslancov, ktorej výsledkom bolo kladné stanovisko žiadosť schváliť a bolo prijaté (uznesenie č. 3/2016).

3.2. Žiadosti o uzatvorenie nájomnej zmluvy v NBD č. 379 a v NBD č. 381 :

- starostka obce dala slovo predsedovi bytovej komisie p. Romanovi Fridriškovi, ktorý obecné zastupiteľstvo oboznámil so zápisnicou č. 4/2016 z bytovej komisie zo dňa 01.03.2016, ktorá tvorí (prílohu č. 4) zápisnice z OZ. Na základe uvedeného navrhuje uzatvoriť zmluvy s p. Romanom Machalom (uznesenie č. 6/2016) a s p. Jarmilou Cibulkovou (uznesenie č. 7/2016).

K žiadosti p. Gyurkeho bližšie informoval p. Fridrišek o aké závady sa konkrétne jedná, že uvedený byt je dlhodobo závadový – vytvárajú sa tam plesne, zateká tam. Podotkol, že uvedený problém sa vyskytuje asi dva roky. Uviedol, že bytová komisia, ktorá vykonala obhliadku uvedeného bytu navrhuje obecnému zastupiteľstvu uvedenú problematiku riešiť formou zateplenia 3. nadzemného podlažia bytového domu. Ing. Konečný sa opýtal na možnosť nejakého riešenia zo strany firmy, ktorá bytový dom stavala. Starostka oznámila, že firma na základe reklamácie obce vykonala nápravu vo forme doplnenia izolačnej vaty, ktorá tam chýbala, ktorá tam bola doložená. Starostka oboznámila zastupiteľstvo, že uvedené závady sa snažila zabezpečiť v termíne plynutia 5 ročnej doby záruky na bytový dom. Ďalej doplnila, že uvedené problémy so zatekaním a plesňami pretrvávajú viac ako 2 roky, minimálne 5 rokov a to nielen v menovanom byte č. 7 v NBD č. 379, ale aj v byte č. 7 v NBD č. 380. To čo mohlo vyriešiť uvedený problém firma vyriešila opravou, doplnením materiálu - izoláciou.

Uvedená firma vykonala opravy aj v bytoch, kde sa nachádzajú strešné okná, kde sa tiež vyskytoval podobný problém. Ale ako prišla zima, problémy sa začali opäť objavovať. Uvedené závady starostka niekoľkokrát urgovala emailami, telefonicky u stavebnej firmy, ktorá dala prísľub, že uvedené si overia u ďalších odborníkov a odstránia, ale keďže uplynula 5 ročná záručná doba, tak zo stavebnej firmy sa viac neozývajú. K uvedenému sa vyjadril Ing. Konečný s názorom, že keďže obec v záručnej dobe stavebnú firmu upozornila, tak to neznamena, že stavebnej firme zaniká povinnosť vykonať nápravy v záručnej dobe.

T.j., že reklamácia sa rieši od dátumu nahlásenia a termín uplynutia končí až dňom odstránenia. Poslanec p. Dinžík k uvedenému pripojil názor, že firma urobila izoláciu iba z vnútra, ale tu je potrebné izoláciu vykonať z vonku bytového domu. Ale izolácia vonkajšia nie je súčasťou projektovej dokumentácie. Na základe uvedeného zastupiteľstvo v diskusii skonštatovalo, že uvedené bytové domy je potrebné zatepliť, pretože nespĺňajú parametre v zmysle projektovej dokumentácie a následne vypracovaného znaleckého posudku, ktorý bol vypracovaný na základe uvedených problémov. Obecné zastupiteľstvo navrhuje starostke nájsť firmu, ktorá vypracuje cenovú ponuku na zateplenie bytových domov č. 379 a č. 380 a zároveň overiť podmienky na ŠFRB.

3.3. Žiadosť z advokátskej kancelárie Mgr. Ľubomíra Kariku o predĺženie lehoty na vybavenie stavebného povolenia p. Ľubomíra Mertela a p. Aleny Mertelovej (príloha č. 5) :

- starostka oboznámila zastupiteľstvo, že od manželov Mertelových bola takáto žiadosť už prerokovávaná na zastupiteľstve takmer pred rokom kde boli dané podmienky uznesením č. 21B/2015 v termíne do 31.12.2015 vybaviť právoplatné stavebné povolenie a v termíne do 30.6.2016 postaviť základovú dosku. Ku dňu 2.3.2016 nie je splnená prvá časť uznesenia č. 21B/2015 a starostka následne otvorila diskusiu k tomuto bodu rokovania.

Do diskusie sa ako prvá prihlásila p. Alena Mertelová, ktorá uviedla, že dostali zo stavebného úradu výzvu ohľadom doloženia potrebných dokumentov. Uviedla, že dňa 2.3.2016 im prišlo posledné vyjadrenie zo životného prostredia a ďalej im už chýbajú iba písomné vyjadrenia, ktoré sa riešia na Obci Rudník. Ďalej uviedla, že niektoré žiadosti už podali na Obec Rudník a čakajú na vyjadrenia a potom môžu ďalej pokračovať. Informovala zastupiteľstvo, že pracujú na tom, aby podmienka postavenia základovej dosky bola v termíne do 30.6.2016 splnená. O predĺženie termínu na postavenie základovej dosky do 31.10.2016 požiadali na radu právnika z dôvodu, že môže byť zlé počasie a firma, ktorá im bude výstavbu zabezpečovať nebude môcť kvôli počasiu pracovať. Oboznámila zastupiteľstvo s dôvodmi, pre ktoré doteraz nestavali. Problémy s ich súkromnou firmou, s odkúpením, s financiami.

Poslanec p. Fridrišek k uvedenému dodal, že pozemok kúpili v roku 2008 a vedeli, že do roku 2010 majú postaviť základovú dosku. Skonštatoval, že je to jediný pozemok, s ktorým nie je pohnuté. Spomenul, že uvedený pozemok im bol predaný za priaznivú cenu s tým, že sa rátalo s tým, že tam bude vybudovaná firma a do dnešného dňa v priemyselnej zóne nie je vybudovaný ani jeden podnik. To je tiež zase problém, s ktorým sa bude pasovať v budúcnosti obec. Podotkol ďalej, že im už bolo vyhovené, bola im lehota predĺžená a opätovne si to nechali až na posledný termín. Ďalej sa vyjadrila starostka, že v minulom období im bol zaslaný výpis z uznesenia z rokovania OZ zo dňa 7.5.2015, ktorý si prevzali v dňoch 26. a 27. mája 2015, kedy mali sedemmesačnú lehotu na vybavovanie náležitostí.

Manželia Mertelovci boli Obcou Rudník vyzvaní na zaslanie osobných údajov k príprave zmluvy na spätné odkúpenie prejednávanych pozemkov.
K uvedenej žiadosti bolo prijaté (*uznesenie č. 8/2016*)

3.4. Žiadosť p. Svetozára Boora, bytom ul. Partizánska č. 287/11, 907 01 Myjava – návrh na urovnanie podľa § 585 zák. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov - mimosúdna dohoda o náhradu spôsobenej škody zo zisku vo výške 41 326,- € (príloha č. 6):

- starostka oboznámila zastupiteľstvo, že sa jedná o dlhodobý spor p. Boora s obcou ohľadom prístupovej cesty v lokalite u Mockov. Pôvodná prístupová cesta nespĺňa podmienky štandardnej cesty a ľudia, ktorí tam žijú si sami vyjzdili cestu k svojim nehnuteľnostiam, lebo pôvodná cesta, ktorá je v pasporte, nevyhovovala ľuďom, ktorí mali problém dostať sa k svojim nehnuteľnostiam. Starostka oboznámila zastupiteľstvo, že po rozhovore s prokurátorom zistila, že žiadna doterajšia žiadosť p. Boora neobsahovala zmienku o tom, že by chcel na týchto pozemkoch podnikat'. Na obci nie je evidovaná žiadna žiadosť o vyjadrenie sa k jeho podnikateľskej činnosti. Starostka navrhuje uvedenú žiadosť neschváliť.
K uvedenej žiadosti sa nikto nevyjadril a žiadosť p. Boora bola zamietnutá (uznesenie č. 9/2016)

3.5. Žiadosť p. Mariana Pribiša, Rudník č. 191, p. Daniela Gogu, Rudník č. 380, p. Štefana Vičíka, Rudník č. 143 o vybudovanie prístupovej cesty (príloha č. 7)

- žiadosť bola doručená na obecný úrad v deň konania zasadnutia obecného zastupiteľstva a z toho dôvodu starostka uvedenú žiadosť iba prečítala a informovala zastupiteľstvo, že takýchto ciest, ktoré sú v zlom stave je v obci veľa, tak navrhuje zastupiteľstvu, aby si k uvedenej téme urobili pracovné stretnutie a spísali uvedené komplikované cesty a vytvorili poradovník dôležitosti a nutnosti opráv jednotlivých ciest. K uvedenému sa vyjadrili poslanci Ing. Konečný a Mgr. Maliariková, že vybudovanie cesty v žiadosti navrhujú odložiť z dôvodu, že v súčasnom období menovaní žiadateľa riešia výstavbu a prerábky domov a opravenú cestu by takto poškodili. Ing. Konečný navrhol uvedenú žiadosť predložiť na nasledujúce rokovanie zastupiteľstva.

4. Schválenie ceny za odvedenie a čistenie odpadovej vody splaškovou kanalizáciou pre 9 rodinných domov (príloha č. 8)

- starostka informovala OZ, že k uvedenej záležitosti bolo vydané Úradom pre reguláciu sieťových odvetví „Potvrdenie o cene“ pre regulovaný subjekt Obec Rudník a je to cena, ktorá je stanovená pre 9 RD – odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnej kanalizácie. Cena je maximálna určená 2,7762 €/m³. Starostka k uvedenému otvorila diskusiu. Ďalej ešte uviedla, že cena bude vyúčtovaná jednotlivým rodinným domom podľa stavu vodomeru za kalendárny rok. Občan p. Michalec sa informoval, či sa môže na uvedenú kanalizáciu napojiť ďalší rodinný dom. Starostka informovala, že táto kanalizácia je kapacitne určená iba na 9 RD a tieto domy musia byť z hľadiska vodného zákona napojení na uvedenú kanalizáciu. Do diskusie sa zapojil pán reportér, ktorý sa pýtal, či uvedená cena je za vodné alebo stočné. Bolo mu odpovedané, že toto je cena za stočné, vodné je určené platným cenníkom Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s..

Ďalej sa prihlásil p. Smetana, ktorý sa informoval komu bude uvedené stočné hradené. Či správcovi alebo Obci Rudník. Starostka odpovedala – Obci Rudník.
(uznesenie č. 10/2016)

5. Vyhlasenie obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemkov a budovy bývalej Jednoty (príloha č. 9/2016)

- starostka informovala, že keďže obec nemá finančné prostriedky na rekonštrukciu uvedenej budovy a po niekoľkých pracovných rokoch OZ, sa členovia zastupiteľstva dohodli uvedenú budovu formou obchodnej verejnej súťaže odpredať. Na základe vyššie uvedeného znaleckého posudku určila všeobecnú hodnotu majetku, ktorý je predmetom obchodnej verejnej súťaže, t.j. budova bývalej Jednoty súpr.č. 115 a príslušné pozemky na sumu 49 500,- €. K tejto sume bude pripočítané znalečné vo výške 360,- €, suma za vypracovanie geometrického plánu a rozdelenie pozemkov vo výške 477,- €. Na základe uvedeného je minimálna navrhovaná cena za odpredaj 50 337,- €. Finančná zábezpeka je navrhovaná vo výške 10 % a to je 5 334,- €. Do podmienok odkúpenia, ktoré štandardne obec používa pri obchodných verejných súťažiach bola pridaná nasledovná podmienka : stavba bývalá budova Jednoty a príslušné pozemky je možné využiť na účel, ktorý bude zodpovedať charakteru danej lokality s prevahou obytnej výstavby a blízkosti budovy základnej školy a blízkeho lesa. Objekt budovy môže byť prestavaný s takou funkciou, ktorá negatívne neovplyvní okolitú bytovú výstavbu a nezaťaží územie nárokmi na neprimeranú obslužnú dopravu, hlučnosť, nehygienickú prevádzku a zvýšenými nárokmi na parkovacie miesta mimo pozemkov, ktoré sú predmetom prevodu. Starostka navrhla zastupiteľstvu zloženie komisie na posudzovanie súťažných návrhov : p. Fridrišek Roman, p. Dinžík Jaroslav a MVDr. Cibulka Martin. Poslanci po vzájomnej diskusii navrhli, aby komisia bola zložená so všetkých členov zastupiteľstva a za predsedu navrhli poslanca Ing. Pavla Konečného.
(uznesenie č. 10/2016)

6. Správa o činnosti hlavného kontrolóra za rok 2015 (príloha č. 10/2016)

- k uvedenému bodu udelila starostka slovo hlavnej kontrolórke, ktorá zastupiteľstvo oboznámila so správou o činnosti hlavného kontrolóra za rok 2015.
(uznesenie č. 11/2016)

7. Rôzne

- 7.1. Starostka informovala zastupiteľstvo, že na predchádzajúcich zasadnutiach bol schvaľovaný štatút a organizačný poriadok Obce Rudník a na základe uvedeného sa snaží zefektívniť prácu a minimalizovať výdavky obce spojené aj so mzdovými prostriedkami, preto by navrhovala znížiť pracovný úväzok upratovačky v ZŠ z 50% na 40 %, t.j. zo štyroch hodín na tri hodiny a ďalej navrhuje zrušiť pracovný úväzok na rozvoz stravy, ktorý bol vo výške 23 %, nakoľko na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva bol zrušený rozvoz stravy cudzím stravníkom a strava sa nerozváža mimo Obce Rudník, čím sa obci výrazne znížil počet stravníkov. Zníženie úväzku upratovačky v budove základnej školy starostka konzultovala s riaditeľkou ZŠ Mgr. Erikou Pšotovou, ktorá súhlasila. Rozvoz stravy by vykonávala vedúca školskej jedálne, v čase jej neprítomnosti by uvedenú činnosť vykonával zamestnanec, ktorý pracuje na pozícii údržbár a kurič.

K uvedenému bodu otvorila starostka diskusiu. Poslanec Ing. Duga sa informoval, či upratovačku v škole máme iba jednu. Starostka mu vysvetlila, že upratovačka v škole zároveň upratuje aj na obecnom úrade a ďalej rozvážala stravu. Ďalej informovala, že v súčasnej dobe dokáže obecný úrad veľa takýchto prác vykryť pracovníkmi cez úrad práce, kde dobrovoľnícku prácu vykonáva p. Benkovič, ktorý má zmluvu cez úrad do 31. mája 2016, p. Sadloňová a p. Podmajerská do 31. augusta 2016.

Ďalej informovala, že uvedená reorganizácia neovplyvní základný chod a fungovanie prevádzok obecného úradu a celkovo by sa jednalo o úsporu 33 % pracovného úväzku, ktorý finančne nemáme ku dňu zasadnutia vyčíslený.

Poslanec MVDr. Cibulka, položil starostke v rámci diskusie otázku, prečo ako štatutár sa rozhodla uvedenú záležitosť riešiť cez zastupiteľstvo, keďže toto je v kompetencii štatutára. Starostka uviedla, že je to podľa nej transparentnejšie, keď je o tom informované zastupiteľstvo a tento postup je uvedený i v novom Štatúte a organizačnom poriadku obce. (*uznesenie č. 12/2016*)

7.2. Starostka ďalej otvorila tému – posilňovňa. Oboznámila zastupiteľstvo s problémom neuhrádzania poplatkov za návštevu posilňovne a neporiadku po cvičiacich. Keďže obec začiatkom roka 2016 posilňovňu kompletne vyčistila a vymaľovala, starostka predniesla návrh zvýšiť ročný poplatok zo sumy 6,- € / rok zvýšiť na sumu 10,- € / rok s účinnosťou od 01.01.2016. Ďalej navrhuje aspoň na obdobie kedy sa vyriešia problémy zrušiť kľúče, ktoré majú jednotliví návštevníci posilňovne v súčasnej dobe a prejsť na systém zapisovania do knihy návštev, kedy by boli dve knihy, z ktorých jedna by sa nachádzala na obecnom úrade a druhá v pohostinstve. Do uvedených kníh by sa návštevníci posilňovne pred vstupom zapisovali a pri odchode odpisovali. Ďalej uviedla, že v súčasnej dobe posilňovňu využívali aj návštevníci, ktorí nemali uhradený poplatok, zapožičali si kľúč a dali súkromne rozmnožiť. Následne prebehla diskusia k uvedenej téme, kde sa poslanec p. Dinžík informoval, či posilňovňu navštevujú aj mladiství návštevníci. Starostka odpovedala kladne a informovala, že z tohto dôvodu bolo vypracované na úrade tlačivo „Prehlásenie rodiča (zákonného zástupcu)“, ktoré vypisujú a svojím podpisom potvrdzujú rodičia (zákonný zástupca) zodpovednosť, ktorú preberajú za svoje dieťa v čase jeho návštevy posilňovne.

(*uznesenie č. 13/2016*)

7.3. Starostka v ďalšom bode informovala zastupiteľstvo o účinnosti novely zákona o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí, na základe ktorej je potrebné, aby obecné zastupiteľstvo prerokovalo plat starostu a jeho prípadné zvýšenie určilo percentami a nie pevnou sumou. Podľa novely zákona sa od januára 2016 nemusí uvádzať výška platu pevnou sumou, ale stačí v percentuálnej výške, ak bude zvýšenie schválené.

Keď štatistický úrad vyhlási priemernú mzdu v národnom hospodárstve, zastupiteľstvo musí plat starostky, ktorý bol určený doteraz pevnou sumou, prerokovať.

Starostka navrhuje, aby na zhodnotenie práce starostky bola ustanovená pracovná skupina, ktorá bude navrhovať aj výšku platu. Poslanec MVDr. Cibulka navrhol vytvoriť pracovnú skupinu zo všetkých poslancov. Obecné zastupiteľstvo sa rozhodlo neschvaľovať žiadnu pracovnú skupinu a o plate starostky budú rozhodovať bez vytvorenia komisie.

- 7.4. Starostka otvorila tému – skládky odpadu, ktoré sa začali vytvárať v obci. Informovala, že dala vyrobiť tabule „Zákaz sypania smetí“ a potom navrhuje zorganizovať v spolupráci s dôchodcami obce a deťmi z MŠ a ZŠ spoločnú brigádu, kde by sa miesta, kde sa tieto odpady nachádzajú, vyčistili a sústredili na určitých miestach, odkiaľ by to potom údržbár obce odvozil do zberného dvoru, kde by sa vytriedili. Termín uvedenej brigády navrhuje na deň 1. apríl 2016. Obec zabezpečí pracovné pomôcky ako aj odpadové vrecia, do ktorých by sa odpad zberal.
- Starostka ďalej informovala, že obec s účinnosťou od 1.7.2016 bude musieť fungovať podľa nového zákona o odpadoch a k uvedenému tiež prijať nové nariadenie. V súčasnej dobe máme uzatvorenú zmluvu o budúcej zmluve s firmou NATURPACK, nakoľko táto firma je ochotná pristúpiť na podmienky našej obce, kde náš pracovník vyzbiera jednotlivé zložky odpadu podľa zvozového kalendára, ktoré zároveň aj skontroluje.
- Ďalej starostka otvorila otázku – možnosť bezplatných nádob nielen pre deti vo veku do dvoch rokov (plienky), ale aj pre občanov starších resp., ktorí potrebujú na základe odporúčania odborných lekárov buď plienky alebo stomické sáčiky.
- Poslankyňa Mgr. Maliariková podala návrh k prepočítaniu odpadu a navrhuje zrušiť vývozné nálepky na kuka nádoby.
- 7.5. Starostka ďalej zastupiteľstvo informovala, že v týždni od 3. marca by mali začať asfaltovať cestu v Árendách – vetva „A“ od súp. čísla 406 po 414 (9 RD). Uvedené bude realizovať vysúťažená firma Cesty Nitra. Úhrada faktúr bude rozložená na obdobie 2 rokov formou splátok.
- 7.6. Budova Hasičskej zbrojnice – starostka informovala, že obec má podaný návrh na vklad pozemku.
- 7.7. Dopravné značenie – označenie kopaníc. Uvedené je potrebné riešiť dopravným projektom . Starostka oslovila firmy, ktoré vypracujú obci finančný návrh na vypracovanie projektu. Starostka vyzvala členov zastupiteľstva i občanov, že ak vedia o nejakej potrebe označenia miesta dopravnou značkou, aby to oznámili na obecný úrad, aby sa uvedené dalo do toho dopravného projektu – značenia zapracovať. Súčasťou uvedeného projektu budú okrem značiek i dopravné zrkadlá.
- 7.8. Starostka v závere pozvala občanov na jubilejný 10. ročník Nevšedných podôb prútia, ktorý sa uskutoční dňa 12. marca. Oboznámila ich s pripravovaným programom.
- 7.9. V uvedenom bode sa postavil pán, ktorý sa nepredstavil osobne, ale predstavil iba televíziu, ktorú zastupoval ako redaktor. Jednalo sa o televíziu s názvom : IN TV, so sídlom na starej Vajnorskej ceste, Bratislava. Jedná sa o spravodajskú televíziu. Na uvedenom rokovaní otvoril tému dlhu obce, ktorý má Obec Rudník vo výške 30 000,- €, ktorý má obec rozložený do mesačných splátok, ktoré bude splácať ŠFRB do roku 2018, kde jedna mesačná splátka je vo výške 1 246,- €.

Pán redaktor položil nasledovné otázky :

- či mesačná výška splátky 1 246,- € bola schválená poslancami uznesením – odpoveď bola nie,
- ako sumou mesačne má starostka schválené disponovať s finančnými prostriedkami bez schválenia poslancami – odpoveď 2 000,- €,

Ďalej pán redaktor ústne osočil starostku, že keďže pracovala na obecnom úrade už vyše 20 rokov, tak mala vedomosť o vyššie uvedených skutočnostiach.

Starostka sa vyjadrila a oboznámila p. redaktora, že o uvedených skutočnostiach sa dozvedela na základe podnetov a informácií p. Smetanu, ktorý mal ako prvý vedomosť o uvedených skutočnostiach a ako prvý na ne začal poukazovať.

Ďalšia otázka p. redaktora : kedy bolo podané trestné oznámenie ? Odpoveď starostky : v uplynulom mesiaci.

Ďalej sa opýtal, že prečo na uvedené musel upozorniť p. Smetana a riešiť a prečo nie obec ? Odpoveď : dávate túto otázku nesprávnym ľuďom. A prečo na to musel občan upozorniť a neriešila to obec ? Lebo kontrolné úrady uvedený problém kontrolovali, riešili a podľa nich to bolo v poriadku.

Redaktor poďakoval za odpovede.

Ďalej začala prebiehať ústna otvorená diskusia medzi p. Smetanom, hlavnou kontrolórkou obce a poslancami k téme splácania dlhu ŠFRB vo výške 30 000,- €. Keďže téma uvedenej diskusie nebola bodom rokovania, ktorý by bol schválený, nie je potrebné k vyššie uvedenému prijímať uznesenie a viesť o tom písomný záznam.

V závere dala starostka slovo občanom, kde sa o slovo prihlásil p. Galandák , ktorý dal návrh zastupiteľstvu k stavaniu mája, navrhol urobiť nejaký majáles pre všetkých občanov obce.

Pán Smetana sa informoval o upovedomení o zastavení konania vo veci priestupku, kde následne nastala prudká diskusia, v závere ktorej starostka oznámila, že konanie bolo pre premlčanie zastavené.

Ohľadom riešenia chodníka pred domom p. Smetanu : na otázku “Ak budú vymenené poklupy na chodníku, či dá chodník do poriadku ?“ Pán Smetana sa konkrétne nevyjadril a následne zmenil tému.

8. Interpelácie poslancov

Poslanec R. Fridrišek sa informoval o odstavenom aute pred domom súp. č. 4. Starostka odpovedala, že auto sa nachádza na štátnej ceste a patrí majiteľovi domu súp.č. 4.

9. Záver

Starostka obce poďakovala prítomným za účasť na rokovaní obecného zastupiteľstva a rokovanie v čase o 19 hod. a 51 min. ukončila.

Uznesenie č. 1/2016

Obecné zastupiteľstvo v Rudníku:

A) schvaľuje program rokovania:

1. Zahájenie
2. Kontrola uznesení
3. Prejednanie žiadostí
4. Schválenie ceny za odvedenie a čistenie odpadovej vody splaškovou kanalizáciou pre 9 rodinných domov
5. Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemkov a budovy bývalej Jednoty
6. Správa o činnosti hlavného kontrolóra za rok 2015
7. Rôzne
8. Interpelácie poslancov
9. Záver

hlasovali za: MVDr. Martin Cibulka, Jaroslav Dinžík, Ing. Štefan Duga, Roman Fridrišek, Ing. Pavol Konečný, Mgr. Jarmila Maliariková, Peter Srnánek

hlasovali proti: ---

zdržali sa hlasovania: ---

B) schvaľuje: návrhovú komisiu v zložení: Roman Fridrišek, Peter Srnánek
overovateľov zápisnice: MVDr. Martin Cibulka, Ing. Štefan Duga

hlasovali za: MVDr. Martin Cibulka, Jaroslav Dinžík, Ing. Štefan Duga, Roman Fridrišek, Ing. Pavol Konečný, Mgr. Jarmila Maliariková, Peter Srnánek

hlasovali proti: ---

zdržali sa hlasovania: ---

Uznesenie č. 2/2016

Obecné zastupiteľstvo v Rudníku **berie na vedomie** kontrolu uznesení.

Hlasovali za: MVDr. Martin Cibulka, Jaroslav Dinžík, Ing. Štefan Duga, Roman Fridrišek, Ing. Pavol Konečný, Mgr. Jarmila Maliariková, Peter Srnánek

hlasovali proti: ---

zdržali sa hlasovania: ---

Uznesenie č. 3/2016

Obecné zastupiteľstvo v Rudníku **schvaľuje** poskytnutie dotácie vo výške 438,- Eur (slovom štyristotridsaťosem Eur) na I. a II. Štvrťrok 2016 pre Mesto Myjava, ktoré je zriaďovateľom Centra voľného času Myjava.

Hlasovali za: MVDr. Martin Cibulka, Jaroslav Dinžík, Ing. Štefan Duga, Roman Fridrišek, Ing. Pavol Konečný, Mgr. Jarmila Maliariková, Peter Srnánek

hlasovali proti: ---

zdržali sa hlasovania: ---

Uznesenie č. 4/2016

Obecné zastupiteľstvo v Rudníku **berie na vedomie** zápisnicu č. 4 / 2016 zo zasadnutia bytovej komisie zo dňa 1.3.2016.

hlasovali za: MVDr. Martin Cibulka, Jaroslav Dinžík, Ing. Štefan Duga, Roman Fridrišek, Ing. Pavol Konečný, Mgr. Jarmila Maliariková, Peter Srnánek

hlasovali proti: ---

zdržali sa hlasovania: ---

Uznesenie č. 5/2016

Obecné zastupiteľstvo v Rudníku **neschvaľuje** žiadosť p. Gyurkeho o zníženie nájmu v byte č. 7 bytového domu súp.č. 379

hlasovali za: MVDr. Martin Cibulka, Jaroslav Dinžík, Ing. Štefan Duga, Roman Fridrišek, Ing. Pavol Konečný, Mgr. Jarmila Maliariková, Peter Srnánek

hlasovali proti: ---

zdržali sa hlasovania: ---

Uznesenie č. 6/2016

Obecné zastupiteľstvo v Rudníku **schvaľuje** uzatvoriť Zmluvu o nájme bytu s p. Romanom Machalom na trojizbový byt č. 8 v NBD č. 379 s dobou prenájmu od 29.02.2016 do 28.02.2019, t.j. na obdobie troch rokov.

hlasovali za: MVDr. Martin Cibulka, Jaroslav Dinžík, Ing. Štefan Duga, Roman Fridrišek, Ing. Pavol Konečný, Mgr. Jarmila Maliariková, Peter Srnánek

hlasovali proti: ---

zdržali sa hlasovania: ---

Uznesenie č. 7/2016

Obecné zastupiteľstvo v Rudníku **schvaľuje** uzatvoriť Zmluvu o nájme bytu s p. Jarmilou Cibulkovou na jednoizbový byt č. 2 v NBD č. 381 s dobou prenájmu od 01.05.2016 do 30.04.2017, t.j. na obdobie jedného roka.

hlasovali za: MVDr. Martin Cibulka, Jaroslav Dinžík, Ing. Štefan Duga, Roman Fridrišek, Ing. Pavol Konečný, Mgr. Jarmila Maliariková, Peter Srnánek

hlasovali proti: ---

zdržali sa hlasovania: ---



Uznesenie č. 8/2016

Obecné zastupiteľstvo v Rudníku **neschvaľuje** žiadosť Mgr. Ľubomíra Kariku, 907 01 Myjava, M.R. Štefánika 638/56, o predĺženie lehoty na vybavenie stavebného povolenia a zmenu príslušných ustanovení čl. V. kúpnej zmluvy zo dňa 20.10.2008 uzavretou medzi Obcou Rudník ako predávajúcim a Ľubomírom Mertelom a Alenou Mertelovou, obaja bytom 907 01 Myjava, Pažického 411/10.

hlasovali za: Jaroslav Dinžík, Ing. Štefan Duga, Roman Fridrišek, Peter Srnánek

hlasovali proti: Mgr. Jarmila Maliariková

zdržali sa hlasovania: MVDr. Martin Cibulka, Ing. Pavol Konečný

Uznesenie č. 9/2016

Obecné zastupiteľstvo v Rudníku **neschvaľuje** žiadosť p. Svetozára Boora, bytom 907 01 Myjava, Partizánska 287/11, o mimosúdnu dohodu o náhradu spôsobenej škody zo zisku vo výške 41 326,- Eur.

hlasovali za: MVDr. Martin Cibulka, Jaroslav Dinžík, Ing. Štefan Duga, Roman Fridrišek, Ing. Pavol Konečný, Mgr. Jarmila Maliariková, Peter Srnánek

hlasovali proti: ---

zdržali sa hlasovania: ---

Uznesenie č. 10/2016

Obecné zastupiteľstvo v Rudníku **schvaľuje** cenu za odvedenie a čistenie odpadovej vody splaškovou kanalizáciou pre 9 rodinných domov vo výške 2,7762 €/m³ na obdobie od 25.1.2016 do 31.12.2016 s tým, že za obdobie do 24.1.2016 vrátane bude cena za odvedenie a čistenie odpadovej vody splaškovou kanalizáciou pre 9 rodinných domov určená podľa skutočných nákladov.

hlasovali za: MVDr. Martin Cibulka, Ing. Štefan Duga, Roman Fridrišek, Ing. Pavol Konečný, Mgr. Jarmila Maliariková, Peter Srnánek

hlasovali proti: ---

zdržali sa hlasovania: Jaroslav Dinžík

Uznesenie č. 11/2016

Obecné zastupiteľstvo v Rudníku:

A) schvaľuje vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na parc. č. 25509/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 715 m², 25509/34 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1015 m², 25509/35 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 708 m² a 25509/45 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 86 m² a budova súp.č. 115 na pozemku parc.č. 25509/1 nachádzajúce sa v katastrálnom území Rudník **v súlade s geometrickým plánom č. 720-31/2016 zo dňa 16.2.2016.**

B) uznesením č. 11 B/2016

a) s c h v a ľ u j e

podľa § 9 ods.2 písm.b/ zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podmienky verejnej obchodnej súťaže na odpredaj nehnuteľností parc. č. 25509/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 715 m², 25509/34 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1015 m², 25509/35 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 708 m² a 25509/45 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 86 m² a budova súp.č. 115 na pozemku parc.č. 25509/1 nachádzajúce sa v katastrálnom území Rudník v súlade s **geometrickým plánom č. 720-31/2016 zo dňa 16.2.2016.**

I. Podmienky obchodnej verejnej súťaže

Obchodnú verejnú súťaž vyhlási obec Rudník, č. 1, 90623 Rudník zastúpená Monikou Caltíkovou, starostkou obce, IČO: 00309958, podľa § 9a ods. 1 písm. a) Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa §§ 281 a nasl. Zákona 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na prevod vlastníctva k nehnuteľnostiam v k. ú. Rudník za týchto podmienok:

1. Predávajúci (budúci vyhlasovateľ):

Obec Rudník, č. 1, 90623 Rudník, zastúpená Monikou Caltíkovou, starostkou obce, IČO: 00309958

2. Predmet obchodnej verejnej súťaže:

Predaj nehnuteľností v k. ú. Rudník a to:

2.1 parc. č. 25509/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 715 m², 25509/34 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1015 m², 25509/35 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 708 m² a 25509/45 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 86 m² a budova súp.č. 115 na pozemku parc.č. 25509/1 nachádzajúce sa v katastrálnom území Rudník v súlade s geometrickým plánom č. 720-31/2016 zo dňa 16.2.2016.

2.2 Cieľom obchodnej verejnej súťaže je výber najvhodnejšieho návrhu na uzavretie kúpnej

zmluvy na prevod vlastníctva k nehnuteľnosti uvedenej bode 2.1 s víťazom súťaže.

3. Charakteristika predmetnej nehnuteľnosti

3.1 Nehnuteľnosti parc. č. 25509/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 715 m², 25509/34 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1015 m², 25509/35 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 708 m² a 25509/45 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 86 m² a budova súp.č. 115 na pozemku parc.č. 25509/1 nachádzajúce sa v katastrálnom území Rudník v súlade s geometrickým plánom č. 720-31/2016 zo dňa 16.2.2016 sa nachádzajú v centre obce Rudník v blízkosti budovy Základnej školy v Rudníku vedľa štátnej cesty III. triedy č. 1208 v tesnej blízkosti lesa. Objekt v súčasnosti neslúži svojmu účelu.

- 3.2 Miestnu obhliadku predmetu súťaže je možné vykonať po predchádzajúcom dohovore na telefónnom čísle: 0911 899 227 (M.Caltíková)
- 3.3 Oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu súťaže (list vlastníctva, kópia katastrálnej mapy, príp. inými písomnosťami viažucimi sa na predmet súťaže) je možné osobne priamo na adrese vyhlasovateľa súťaže.

4. Kontaktná osoba vyhlasovateľa:

Meno a priezvisko: Monika Caltíková
Číslo telefónu: 0911 899 227
E-mail: starosta@rudnik.sk

5. Požadované náležitosti súťažného návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy:

Súťažný návrh na uzavretie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka musí obsahovať:

- 5.1 U fyzickej osoby: meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, číslo účtu, rodné číslo; u právnickej osoby názov spoločnosti, sídlo, meno štatutárneho zástupcu oprávneného konať vo veciach uzatvorenia kúpnej zmluvy, IČO, DIČ, číslo bankového účtu
- 5.2 presná identifikácia predmetu žiadosti o kúpu,
- 5.3 návrh kúpnej ceny za nehnuteľnosti, ktorá sa musí rovnať, alebo byť vyššia ako minimálna navrhovaná kúpna cena,
- 5.4 spôsob úhrady kúpnej ceny tak, že celá kúpna cena bude zaplatená na účet vyhlasovateľa naraz, do 20 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami a to na základe fotokópie kúpnej zmluvy podpísanej oboma zmluvnými stranami. Vyhlasovateľ najneskôr do 10 dní po pripísaní kúpnej ceny na svoj účet podá návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Originál kúpnej zmluvy vyhlasovateľ odovzdá kupujúcemu najneskôr do 10 dní od zaplatenia kúpnej ceny,
- 5.5 vyhlásenie navrhovateľa, že v prípade, ak neuhradí v lehote dohodnutej v bode 5.4 (tzn. do 20 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami) kúpnu cenu, má sa za to, že obe strany od zmluvy odstúpili a zmluva sa od počiatku ruší,
- 5.6 vyhlásenie navrhovateľa podľa príloh, ktoré sú súčasťou podmienok účasti v súťaži a sú súčasťou materiálov uverejnených vo vyhlásení obchodnej verejnej súťaže na www.rudnik.sk, úradnej tabuli obce a v regionálnej tlači,
- 5.7 záväzok kupujúceho uhradiť predávajúcemu náklady spojené s úhradou správneho poplatku za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
- 5.8 návrh zmluvy, ktorý je súčasťou súťažných podmienok, doplnený o chýbajúce údaje, podpísaný navrhovateľom.

6. Podmienky účasti v súťaži a súťažné podmienky:

- 6.1 Navrhovateľ je povinný zložiť finančnú zábezpeku vo výške **5.034,- EUR**, t.j 10% z minimálnej ceny prevodom na účet vyhlasovateľa súťaže. O tomto prevode predloží spolu so súťažným návrhom odpis prevodného príkazu. Zložením finančnej zábezpeky sa rozumie deň jej pripísania na účet vyhlasovateľa vedený vo Všeobecnej úverovej banke, a.s. pobočka Myjava, č. účtu SK67 0200 0000 0000 0542 6182, VS: 115.

- 6.2 Vybratému navrhovateľovi bude výška zábezpeky započítaná do kúpnej ceny.
- 6.3 Neúspešným navrhovateľom bude zábezpeka vrátená najneskôr do 30 dní odo dňa ukončenia súťaže.
- 6.4 Objekt bývalej budovy Jednoty a prilahlé pozemky je možné využiť na účel, ktorý bude zodpovedať charakteru danej lokality s prevahou obytnej výstavby a blízkosti budovy základnej školy a blízkeho lesa. Objekt budovy môže byť prestavaný s takou funkciou, ktorá negatívne neovplyvní okolitú bytovú výstavbu a nezaťaží územie nárokmi na neprimeranú obslužnú dopravu, hlučnosť, nehygienickú prevádzku a zvýšenými nárokmi na parkovacie miesta mimo pozemkov, ktoré sú predmetom obchodnej verejnej súťaže.
- 6.5 V prípade zrušenia súťaže a v prípade odmietnutia súťažného návrhu bude zábezpeka vrátená navrhovateľovi najneskôr do 30 dní odo dňa vyhlásenia súťaže za zrušenú alebo odo dňa odmietnutia súťažného návrhu.
- 6.6 Písomný súhlas uchádzača, že v prípade, že po ukončení súťaže nebude uzavretá zmluva s vybratým uchádzačom z dôvodu, že z jeho strany neboli dodržané súťažné podmienky, alebo z iných dôvodov, na základe ktorých on spôsobil neuzavretie kúpnej zmluvy, zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa z titulu zmluvnej pokuty.
- 6.7 Fyzická osoba musí najneskôr v deň podávania súťažného návrhu dovrieť vek 18 rokov.
- 6.8 Navrhovatelia sú povinní predložiť čestné prehlásenie o tom, že navrhovateľ nemá záväzky voči obci Rudník – príloha.
- 6.9 Navrhovatelia sú povinní predložiť čestné vyhlásenie o tom, že navrhovateľ má vysporiadané finančné vzťahy so štátnym rozpočtom a potvrdenie miestne príslušného správcu dane, že navrhovateľ nemá žiadne daňové nedoplatky – príloha.
- 6.10 Súťažný návrh musí byť spracovaný v slovenskom jazyku.
- 6.11 Predložený návrh nie je možné odvolať po uplynutí lehoty stanovenej vo vyhlásení súťaže na predkladanie návrhov.
- 6.12 Predložený návrh nie je možné meniť a dopĺňať, ani ho upravovať po uplynutí lehoty stanovenej vo vyhlásení súťaže na predkladanie návrhov.
- 6.13 Návrhy, ktorých obsah nebude zodpovedať podmienkam súťaže alebo budú doručené po termíne stanovenom vo vyhlásení súťaže, budú odmietnuté.
- 6.14 Súťažný návrh môže byť doručený osobne do podateľne Obce Rudník, alebo zaslaný na adresu Obce Rudník č. 1, 90623 Rudník, v zalepenej obálke s uvedením mena a poštovej adresy s označením: „**Obchodná verejná súťaž 25509/1 – NEOTVÁRAŤ**“, v termíne určenom vo vyhlásení obchodnej verejnej súťaže na internetovej stránke vyhlasovateľa www.rudnik.sk, úradnej tabuli a v regionálnej tlači. V prípade doručovania návrhu poštou sa za deň doručenia návrhu považuje deň doručenia poštovej zásielky vyhlasovateľovi.

- 6.15 Všetky podklady a prílohy potrebné k vypracovaniu súťažného návrhu budú súčasťou vyhlásenia OVS a bude možné ich stiahnuť z internetovej stránky obce www.rudnik.sk, alebo si ich môžu záujemcovia prevziať osobne v kancelárii Obecného úradu Rudník v úradných hodinách.
- 6.16 Výsledky vyhodnotenia súťaže budú uverejnené na úradnej tabuli obce, ako aj na internetovej stránke v lehote do 15 dní odo dňa vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.
- 6.17 Úspešnému navrhovateľovi bude v lehote do 15 dní odo dňa vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže odoslaný list s oznámením jej výsledku.
- 6.18 Vyhlasovateľ a úspešný navrhovateľ uzatvoria kúpnu zmluvu do 60 dní odo dňa vyhlásenia výsledkov obchodnej verejnej súťaže. V prípade, že návrh kúpnej zmluvy predložený vyhlasovateľom nebude víťazným navrhovateľom podpísaný v lehote 60 dní odo dňa vyhlásenia výsledkov obchodnej verejnej súťaže, platí domnienka, že víťazný navrhovateľ sa vzdal práva na uzatvorenie kúpnej zmluvy.
- 6.19 Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo kedykoľvek zrušiť túto obchodnú verejnú súťaž. O zrušení súťaže budú navrhovatelia, ktorí podali návrhy, písomne vyrozumení. Zrušenie súťaže bude uverejnené na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce.
- 6.20 Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť bez udania dôvodu všetky predložené návrhy a ukončiť obchodnú verejnú súťaž bez výberu súťažného návrhu. Odmietnutie predložených návrhov oznámi vyhlasovateľ navrhovateľom do 15 dní od rozhodnutia o odmietnutí.
- 6.21 Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade zistenia neúplnosti súťažného návrhu z hľadiska vyhlásených požiadaviek, vyradiť súťažný návrh z obchodnej verejnej súťaže.
- 6.22 Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo predĺžiť lehotu na oznámenie výberu najvhodnejšieho návrhu. V prípade jej predĺženia uverejní túto zmenu na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce.
- 6.23 Vyhlasovateľ neuhrádza účastníkom súťaže náklady spojené s ich účasťou v tejto obchodnej verejnej súťaži a navrhovatelia v plnej miere znášajú všetky náklady s ich účasťou v súťaži.

6.24 Vyhlasovateľ upozorňuje navrhovateľov obchodnej verejnej súťaže, že v prípade, ak s úspešným navrhovateľom obchodnej verejnej súťaže nebude uzavretá zmluva z dôvodu, že z jeho strany neboli dodržané podmienky obchodnej verejnej súťaže alebo z iných dôvodov, na základe ktorých on spôsobil neuzavretie kúpnej zmluvy, je možnosť uzavretia zmluvy s ďalším navrhovateľom v poradí, ktoré určila komisia vo svojom vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže.

7. Kritéria pre posudzovanie súťažných návrhov

Kritériom pre posudzovanie súťažných návrhov je najvyššia ponúknutá kúpna cena, pričom: **Minimálna navrhovaná kúpna cena za nehnuteľnosti je 50.337,- EUR.**

8. Uzávierka na podávanie súťažných návrhov:

Súťažné návrhy je možné podávať **do 30 pracovných dní odo dňa vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže.**

Obchodná verejná súťaž bude vyhlásená podľa schválených podmienok najneskôr do 15 pracovných dní od prijatia uznesenia OZ o schválení vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže na internetovej stránke vyhlasovateľa, t. j. www.rudnik.sk, ako aj na úradnej tabuli obce Rudník a oznámenie o vyhlásení verejnej súťaže v týždenníku Kopaničiar expres.

Podmienky obchodnej verejnej súťaže, návrh zmluvy a prílohy potrebné na vyplnenie budú uverejnené na internetovej stránke vyhlasovateľa a na úradnej tabuli obce Rudník.

b) u k l a d á

vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž v zmysle schválených podmienok.

T: 15 pracovných dní od schválenia

OZ.

Z: p. Lenka Foltýnová

c) m e n u j e:

1. predsedu komisie pre posúdenie súťažných návrhov: In. Pavol Konečný
2. členov komisie pre posúdenie súťažných návrhov: MVDr. Martin Cibulka, Ing. Štefan Duga, Roman Fridrišek, Ing. Pavol Konečný, Mgr. Jarmila Maliariková, Peter Srnánek

hlasovali za: MVDr. Martin Cibulka, Jaroslav Dinžík, Ing. Štefan Duga, Roman Fridrišek, Ing. Pavol Konečný, Mgr. Jarmila Maliariková, Peter Srnánek

hlasovali proti: ----

zdržali sa hlasovania: ----

Uznesenie č. 12/2016

Obecné zastupiteľstvo v Rudníku **berie na vedomie** Správu o činnosti hlavného kontrolóra obce Rudník za rok 2015.

hlasovali za: MVDr. Martin Cibulka, Jaroslav Dinžík, Ing. Štefan Duga, Roman Fridrišek, Ing. Pavol Konečný, Mgr. Jarmila Maliariková, Peter Srnánek

hlasovali proti: ---

zdržali sa hlasovania: ---

Uznesenie č. 13/2016

Obecné zastupiteľstvo v Rudníku :

- na základe § 9 ods. 2 Štatútu Obce Rudník a v súlade s čl. 6.2. Organizačného poriadku obecnej samosprávy Obce Rudník - a po oboznámení sa s aktuálnou situáciou v základnej škole a v školskej jedálni pri materskej škole

1. **konštatuje,**

že existuje možnosť zefektívniť racionálnou reorganizáciou organizačnú štruktúru základnej školy a školskej jedálne pri materskej škole,

2. **berie na vedomie**

informáciu starostky obce,

- že vedúca školskej jedálne pri materskej škole súhlasí s tým, že bude zabezpečovať aj rozvoz stravy,
- že úväzok upratovačky v základnej škole (aktuálne v rozsahu 50% ustanoveného týždenného pracovného času) je možné znížiť na 40%,

3. **schvaľuje** nasledovnú organizačnú zmenu:

3.1 pracovné miesto „rozvoz stravy“ v školskej jedálni pri materskej škole - v doterajšom rozsahu 23% ustanoveného týždenného pracovného času - sa ako samostatné pracovné miesto ruší s tým, že sa úlohy pri rozvoze stravy presunú do obsahu povinností vedúcej školskej jedálne,

3.2 úväzok upratovačky v základnej škole sa z doterajšieho rozsahu 50% ustanoveného týždenného pracovného času znižuje na 40% ustanoveného týždenného pracovného času,

4. **o d p o r ú ě a** starostke obce,

aby z pozície štatutárneho orgánu vypracovala v súlade s bodom 2 tohto uznesenia písomné rozhodnutie zamestnávateľa o organizačnej zmene.

hlasovali za: MVDr. Martin Cibulka, Jaroslav Dinžík, Ing. Štefan Duga, Roman Fridrišek, Ing. Pavol Konečný, Mgr. Jarmila Maliariková, Peter Srnánek

hlasovali proti: ---

zdržali sa hlasovania: ---

Uznesenie č. 14/2016

Obecné zastupiteľstvo v Rudníku **schvaľuje** zvýšenie ročného poplatku za vstup do posilňovne na sumu 10,- Eur na kalendárny rok a to s účinnosťou od 2. marca 2016.


hlasovali za: MVDr. Martin Cibulka, Jaroslav Dinžík, Ing. Štefan Duga, Roman Fridrišek, Ing. Pavol Konečný, Mgr. Jarmila Maliariková, Peter Srnánek

hlasovali proti: ---

zdržali sa hlasovania: ---



Monika Caltíková
starostka obce



Lenka Foltýnová
zapisovateľka

Ing. Štefan Duga
MVDr. Martin Cibulka
overovatelia zápisnice

