

Mgr. Ľubomír Karika, advokát

zapísaný v zozname SAK pod číslo 5506

M. R. Štefánika 638/56, 907 01 Myjava

tel: + 42134/6697238
ak.karika@gmail.com
www.ak-karika.sk

Obec Rudník
Rudník 1
906 23 Rudník

Myjava dňa 22. 02. 2016

Vec: žiadosť o predĺženie lehoty na vybavenie stavebného povolenia

I.

Dňa 19. 02. 2016 som bol splnomocnený **p. Ľubomírom Mertelom** a **p. Alenou Mertelovou**, aby som ich zastupoval vo všetkých právnych úkonoch bez obmedzenia voči Obec Rudník, Rudník 1, 906 23 Rudník, v právnej veci o vyporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom „C“ KN registra parc. č. 22385/69 – orná pôda o výmere 521 m² a parc. č. 22385/54 – ostatná plochy o výmere 832 m², nachádzajúce v k.ú. Rudník.

II.

Ako splnomocnený právny zástupca žiadam, aby obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 22. 02. 2016 prerokovalo a schválilo žiadosť mojich klientov – manželov Mertelových o predĺženie lehoty na vybavenie stavebného povolenia a zmenu príslušných ustanovení článku V. Kúpnej zmluvy zo dňa 20. 10. 2008 uzavretou medzi Obcou Rudník, ako predávajúcim a Ľubomírom Mertelom a Alenou Mertelovou, obaja bytom Pažického 411/10, 907 01 Myjava, ako kupujúcimi, odstúpenie od kúpnej zmluvy a spätné odkúpenie pozemkov par. č. 22385/69 – orná pôda o výmere 521 m² a parc. č. 22385/54 – ostatná plochy o výmere 832 m², nachádzajúce v k.ú. Rudník za cenu 6.736,70 € (slovom šesťtisícšesťstotridsaťšesť eur, sedemdesiat centov) za podmienok, ak Ľubomír Mertel a Alena Mertelová, obaja bytom Pažického 411/10, 907 01 Myjava, nebudú mať vydané právoplatné stavebné povolenie na výstavbu rodinného domu na predmetných pozemkoch, resp. do 31. 10. 2016 nepostavia základovú dosku rodinného domu, pričom náklady na spätné zavkladovanie nehnuteľností do Katastra nehnuteľností uhradí Obec Rudník.

Ďakujem a zostávam s pozdravom

Mgr. Ľubomír Karika
ADVOKÁTSKA KANCELÁRIA
M. R. Štefánika 638/56
907 01 Myjava ②
advokát

Príloha:
- plná moc právneho zástupcu