

**Zápisnica z XX. zasadnutia komisie na pridelovanie nájomných bytov**

Na obecný úrad boli doručené :

- A) v priebehu mesiacov apríl 2013 a máj 2013 žiadosti o predĺženie nájomných zmlúv spolu s potrebnými dokladmi na znovu uzatvorenie nájomných zmlúv,
- B) dňa 25.04.2013 pod sp.z.: 246/2013/BL výpoveď z nájomnej zmluvy č. 31/2010/NB manželov Jána a Adriány Cigánkových bytom Rudník č. 379/2, 906 23 Rudník,
- C) dňa 10.05.2013 pod sp.z.: 283/2013/BG žiadosť manželov Ing. Jakuba Juriča a Ing. Zuzany Juričovej o výmenu dvojizbového bytu č. 379/1 za trojizbový byt č. 379/2,
- D) žiadosť p. Oľgy Držkovej zo dňa 13.5.2009 pod sp.z.: 331/2009 o dvojizbový byt.

Komisia prerokovávala :

A) Predĺženie nájomov u nasledovných bytov :

- 1, byt č. 381/5 – p. Erik Hyža – nájomná zmluva uzatvorená do 31.8.2013
- 2, byt č. 380/4 – p. Adriana Oslejová – nájomná zmluva uzatvorená do 31.8.2013
- 3, byt č. 380/5 – p. Ivana Gregorová s manž. – nájomná zmluva uzatvorená do 31.7.2013
- 4, byt č. 380/6 – Mgr.Katarína Gogová s manž.– nájomná zmluva uzatvorená do 31.8.2013
- 5, byt č. 380/8 – p. Slávka Kňažská – nájomná zmluva uzatvorená do 31.7.2013
- 6, byt č. 379/4 – Ing. Katarína Bačová – nájomná zmluva uzatvorená do 30.11.2013
- 7, byt č. 379/7 – p. Pekník, sl. Veiglová - nájomná zmluva uzatvorená do 30.11.2013
- 8, byt č. 379/3 – p. Ľubomíra Kutulup – nájomná zmluva uzatvorená do 30.11.2013
- 9, byt č. 382/4 – p. Soňa Hutirová – nájomná zmluva uzatvorená do 4.12.2013

Na základe predložených podkladov komisia schvaľuje predĺženie nájomných zmlúv a doporučuje zastupiteľstvu uzatvoriť s nasledovnými nájomcami nové nájomné zmluvy ďalej len ( NZ ) v zmysle VZN č. 1/2012 a VZN č. 2/2013 nasledovne :

- 1, byt č. 381/5 – p. Erik Hyža – NZ od 1.9.2013 - 31.8.2016
- 2, byt č. 380/4 – p. Adriana Oslejová – NZ od 1.9.2013 - 31.8.2016
- 3, byt č. 380/5 – p. Ivana Gregorová s manž. – NZ od 1.8.2013 – 31.7.2016
- 4, byt č. 380/6 – Mgr.Katarína Gogová s manž.– NZ od 1.9.2013 do 31.8.2016
- 5, byt č. 380/8 – p. Slávka Kňažská – NZ od 1.8.2013 do 31.7.2016
- 6, byt č. 379/4 – Ing. Katarína Bačová – NZ od 1.12.2013 do 30.11.2016
- 7, byt č. 379/7 – p. Pekník, sl. Veiglová - NZ od 1.12.2013 do 30.11.2016
- 8, byt č. 379/3 – p. Ľubomíra Kutulup – NZ od 1.12.2013 do 30.11.2016
- 9, byt č. 382/4 – p. Soňa Hutirová – NZ od 1.12.2013 do 30.11.2016

B) Ukončenie nájomného pomeru z bytu č. 379/2 v zmysle nájomnej zmluvy č. 31/2010/NB manželov Cigánkových.

Výpoveď z nájmu k bytu č. 379/2 bola doručená na obecný úrad dňa 25.4.2013 pod sp.z.: 246/2013/BL, čím výpovedná lehota začala plynúť dňom 1.5.2013 a končí dňom 31.7.2013. Uvedené berie komisia na vedomie.

C) Žiadosť manželov Juričových zo dňa 10.5.2013 pod sp.z.: 283/2013/BG o výmenu dvojizbového bytu č. 379/1 za trojizbový byt č. 379/2. Komisia po posúdení predložených dokladov a to príjem za rok 2012 súhlasí s prenajatím bytu č. 379/2 – trojizbový po manželoch Cigánkových manželom Ing. Jakubovi Juričovi a Ing. Zuzane Juričovej a navrhuje zastupiteľstvu uzatvoriť s nimi nájomnú zmluvu s termínom od 1.8.2013 do 31.7.2016.

D) Komisia riešila uvoľnený dvojizbový byt č. 379/1 po manželoch Juričových. Z evidovaných žiadostí na obecnom úrade na dvojizbový byt boli písomne vyzvaní nasledovní žiadatelia :

- 1, Anna Poláková, Poriadie č. 212 – nedodala podklady,
- 2, Emília Hlavenková, Hurbanova 678/2, Myjava – nedodala podklady,
- 3, Viera Kováčsová, Bradáčova 259/36, Myjava – emailom zo dňa 22.5.2013 oznámila, že o uvedený byt už nemá záujem,
- 4, Oľga Držková, ul. S.Jurkoviča 1207/52, Senica – dodala potrebné doklady ako príjem za rok 2012 a čestné prehlásenie o vlastníctve nehnuteľnosti.

Na základe vyššie uvedeného komisia navrhuje zastupiteľstvu uzatvoriť nájomnú zmluvu na predmetný dvojizbový byt č. 379/1 s pani Oľgou Držkovou s termínom od 1.8.2013 do 31.7.2016. Ostatných žiadateľov : p. A. Polákovú, p. E. Hlavenkovú a p. V. Kováčsovú vyradiť z evidencie žiadateľov o nájomný byt v zmysle VZN č. 1/2012 čl. 3 odst. 3.

V Rudníku, 10.06.2013

Predseda : Ing. Pavol Konečný

Členovia : Miroslav Holota

Roman Fridrišek

.....  
.....  
.....

