

Zápisnica z XXII. zasadnutia komisie na pridelovanie nájomných bytov

Na obecný úrad boli doručené nasledovné žiadosti :

- 1, dňa 12.06.2013 pod sp.z.: 374/2013 žiadosť manželov Valjentových o ukončenie nájomnej zmluvy č. 34/2010/NB týkajúcej sa bytu č. 5 v bytovom dome č. 379. V zmysle nájomnej zmluvy nájomný pomer končí ku dňu 30.09.2013,
- 2, dňa 19.06.2013 pod sp.z.: 384/2013 žiadosť p. Jany Málkovej o výmenu bytu č. 379/6 za byt č. 379/5 po odchádzajúcich manželoch Valjentových a to z dôvodu, že uvedený byt č. 379/5 má balkón a rodine p. Málkovej sa dňa 3.9.2013 narodilo štvrté dieťa a balkón by potrebovali kvôli sušeniu bielizne,
- 3, dňa 12.09.2013 pod sp.z.: 527/2013/BG žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 382/5 p. Janetty Bilkovej.

Na základe uvedených skutočností bola oslovená jediná žiadateľka o prenájom trojizbového nájomného bytu – p. Marcela Nemcová, bytom Poriadie č. 94, 906 22 Poriadie. Žiadateľka žije v spoločnej domácnosti s priateľom a dvomi deťmi. K žiadosti o prenájom nájomného bytu dodali na obecný úrad všetky potrebné doklady k prenájomu bytu. Žiadateľka s priateľom spĺňajú kritériá na pridelenie nájomného bytu v zmysle platného VZN obce Rudník č. 1/2012 a č. 2/2013.

K predĺženiu nájomnej zmluvy p. Janetty Bilkovej k bytu č. 382/5 – žiadateľka dodala potrebné doklady ako príjem za rok 2012. Žiadateľka má príjem nižší ako je potrebné k prenájomu bytu. K dnešnému dňu nemá uhradený nájom za jeden mesiac v zmysle Dohody o splátkach, ktorá s ňou bola uzatvorená dňa 13.3.2013.

Na základe vyššie uvedených skutočností komisia navrhuje obecnému zastupiteľstvu :

- a) uzatvoriť nájomnú zmluvu na byt č. 379/5 s pani Janou Málkovou s dobou prenájmu **od 01.10.2013 do 30.09.2016**,
- b) uzatvoriť nájomnú zmluvu na tri roky na byt č. 379/6 s pani Marcelou Nemcovou s dobou prenájmu **od 01.10.2013 do 30.09.2016**,
- c) predĺžiť nájomný pomer p. Janetty Bilkovej a uzatvoriť nájomnú zmluvu na byt č. 382/5 s dobou prenájmu **od 05.12.2013 do 04.12.2014**, t.j. jeden rok (na jeden rok z dôvodu neustálych oneskorených úhrad nájomného).

V Rudniku, 16.09.2013

Predseda : Ing. Pavol Konečný

Členovia : Miroslav Holota

Roman Fridrišek

(Handwritten signatures and marks)