



## Zápisnica č. 12 / 2018 zo zasadnutia bytovej komisie

Dňa 13.6.2018 sa konalo zasadnutie bytovej komisie, ktorá pred vyhodnocovaním žiadostí vykonala osobnú prehliadku spoločných priestorov a okolia nájomných bytových domov, na ktorej vyhodnotila isté nedostatky, o ktorých predseda bytovej komisie p. Roman Fridrišek mailom dňa 13.6.2018 informoval p. starostku.

Následne bytová komisia na svojom zasadnutí prehodnocovala žiadosti, ktoré boli doručené na obecný úrad :

- žiadosť o vypovedanie nájomnej zmluvy k bytu č. 6 v NBD č. 379 p. Marcely Nemcovej (Zemanovej), bytom Rudník č. 379/6, 906 23 Rudník doručená dňa 29.03.2018 pod sp.z.:120/2018,
- žiadosť p. Moniky Malcovej, Rudník č. 354, 906 23 Rudník o predĺženie nájomnej zmluvy na byt č. 1 v budove Základnej školy zo dňa 04.06.2018 pod sp.z.: 194/2018,
- ukončenie nájomnej zmluvy k 31.07.2018 k bytu č. 4 v NBD č. 380 p. Jánovi Matúšovi,
- žiadosť o senzorové osvetlenie od nájomníkov NBD č. 381.

Žiadosť p. Moniky Malcovej komisia posúdila a navrhuje obecnému zastupiteľstvu schváliť p. Monike Malcovej nájomnú zmluvu na byt č. 1 v budove Základnej školy, Rudník č. 2, 906 23 Rudník na obdobie troch rokov od 01.08.2018 do 31.07.2021.

Žiadosť p. Marcely Nemcovej (Zemanovej) o vypovedanie nájomnej zmluvy k 30.06.2018 komisia zobrala na vedomie a na základe toho boli písomne oslovení nasledovní žiadatelia zo zoznamu evidovaných žiadateľov o prenájom nájomného bytu podľa poradia v akom boli žiadosti zaevidované na obecnom úrade :

1. Hana Sovišová, Rudník 361, 906 23 Rudník, sp.z.: 446/2015 zo dňa 30.11.2015,
2. Nikola Arbetová, Krajné-Žadovica 822, 916 16 Krajné, sp.z.: 291/2016 zo dňa 29.06.2016.

Z uvedených žiadateľov boli doručené podklady k posúdeniu žiadosti od p. Nikoly Arbetovej, Krajné-Žadovica 822, 916 16 Krajné. Predložené podklady komisia posúdila a navrhuje obecnému zastupiteľstvu uzatvoriť s p. Nikolou Arbetovou nájomnú zmluvu na trojizbový byt č. 6 v NBD č. 379 na obdobie troch rokov v termíne od 01.07.2018 do 30.06.2021.

Ďalej komisia riešila ukončenie nájomnej zmluvy s p. Jánom Matúšom k termínu 31.07.2018 k dvojizbovému bytu č. 4 v NBD č. 380 z dôvodu neplatenia nájomného. K preobsadeniu bytu č. 4 v NBD č. 380 boli oslovení žiadatelia zo zoznamu evidovaných žiadateľov o prenájom nájomného bytu podľa poradia v akom boli žiadosti zaevidované na obecnom úrade :

1. Milan Baranovič, Bradáčova 788/18, 907 01 Myjava, sp.z.: 345/2016 zo dňa 22.08.2016,
2. Veronika Škodová, Vrbovce 2, 906 06 Vrbovce, sp.z.: 457/2016 zo dňa 03.11.2016,
3. Marco Hutira, Krajné 866, 916 16 Krajné, sp.z.: 17/2017 zo dňa 18.01.2017,
4. Sebastián Stančík, Dolná štvrť 360/7, 907 01 Myjava, sp.z.: 44/2017 zo dňa 06.02.2017,
5. Anna Hurerová, Sekule 144, 908 80 Sekule, sp.z.: 254/2017 zo dňa 06.09.2017.

Z uvedených žiadateľov boli doručené podklady k posúdeniu žiadosti o prenájom bytu č. 4 v NBD č. 380 od p. Milana Baranoviča, Bradáčova 788/18, 907 01 Myjava. Predložené podklady komisia posúdila a navrhuje obecnému zastupiteľstvu uzatvoriť s p. Milanom Baranovičom nájomnú zmluvu na dvojizbový byt č. 4 v NBD č. 380 na obdobie troch rokov v termíne od 01.08.2018 do 31.07.2021.

Žiadosť nájomníkov nájomného bytového domu č. 381 komisia zobrala na vedomie a navrhuje senzorové osvetlenie osadiť iba do spojovacej chodby, kde je jedno svetlo ovládané z dvoch miest striedavým vypínačom číslo 6. Na schodiskách ponechať doterajšie osvetlenie, ktoré funguje na systéme časového spínača. Komisia navrhuje obecnému zastupiteľstvu schváliť výmenu doterajšieho osvetlenia za senzorové osvetlenie iba v priestoroch spojovacích chodieb v NBD č. 381 a v NBD č. 382. V ostatných priestoroch – schodiská ponechať doterajšie osvetlenie.

V Rudníku, 13.06.2018

Predseda : Roman Fridrišek .....

Členovia : Jaroslav Dinžík .....

Peter Srnánek .....

